

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Помещение нежилое-гараж №45, общей площадью 22 кв.м., с кадастровым номером 86:10:0000000:15323, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Республики, ПГК "Энергострой" (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000003440)

08 ноября 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 08 ноября 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-3333-1

Предмет аукциона:

Помещение нежилое-гараж №45, общей площадью 22 кв.м., с кадастровым номером 86:10:0000000:15323, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ул. Республики, ПГК "Энергострой" (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22 сентября 2023 г. № 13-Р-2387 «О продаже имущества на аукционе».

Начальная цена Имущества – 504 000 (пятьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 25 200 (двадцать пять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник № 2 – Синявин Алексей Константинович, предложивший цену приобретения Имущества – 579 600 (пятьсот семьдесят девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 1 - Смельцов Андрей Русланович, предложивший цену приобретения Имущества – 554 400 (пятьсот пятьдесят четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на

заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 2% (два процента) от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 11 592 (одиннадцать тысяч пятьсот девяносто два) рубля 00 копеек, в том числе НДС.