

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Гараж общей площадью 23,8 кв.м с кадастровым номером 86:21:0010111:271 и земельный участок с кадастровым номером 86:21:0010111:43

(номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000003381)

27 октября 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 27 октября 2023 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-3273-2

Предмет аукциона:

Гараж, общей площадью 23,8 кв.м, с кадастровым номером 86:21:0010111:271, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 27 кв.м, с кадастровым номером 86:21:0010111:43 по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Покачи, ул. Таежная, д. 17, корп. №22 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Отсутствуют

Основание проведения аукциона:

Распоряжение Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 12 сентября 2023 г. № 13-Р-2298 «О продаже имущества на аукционе»

Начальная цена Имущества – 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 11 000 (одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №2 – Сенокосов Николай Михайлович, предложивший цену приобретения Имущества – 363 000 (триста шестьдесят три тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №1 - Хасанов Рифат Явдатович, предложивший цену приобретения Имущества – 352 000 (триста пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на

заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель обязан сверх цены продажи Имущества в течение 10 (десяти) дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 2% (два процента) от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 7 260 (семь тысяч двести шестьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС.