

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сп. Тундрино, пос. Высокий мыс, ул. Советская, д. 17 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 21000002210000000485) несостоявшимся

«09» июня 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 14 июня 2022 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, сп. Тундрино, пос. Высокий мыс, ул. Советская, д. 17 (далее – Имущество):

№1.

Наименование	Здание
Адрес:	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н. Сургутский, п. Высокий мыс, ул. Советская, д. 17
Кадастровый номер:	86:03:0051201:112
Кадастровая стоимость (руб.):	1060463.3
Назначение:	Нежилое
Площадь объекта (кв. м):	108.5 кв.м
Этажность:	1, в том числе подземных 0
Год постройки:	1968
Обременения (ограничения):	Не зарегистрировано
МЧС:	-
ОКН:	-
Прочие характеристики:	Отделение социального обслуживания населения «Даринка»
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 86-72-22/085/2008-308 06.09.2008 00:00:00

№2.

Наименование	Земельный участок
Адрес:	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н. Сургутский, п. Высокий мыс, ул. Советская, д. 17
Кадастровый номер:	86:03:0051202:225
Кадастровая стоимость (руб.):	91469.24
Общая площадь (кв. м):	668 +/- 9 кв.м
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под центр социального обслуживания
Обременения (ограничения):	Не зарегистрировано

Прочие характеристики:	данные отсутствуют
Примечание:	В пределах земельного участка расположены объекты с кадастровыми номерами: 86:03:0051202:389 и 86:03:0051202:529
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 86-72-22/085/2008-316 06.09.2008 00:00:00

Основания проведения продажи:

Федеральный закон от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Договор поручения от 30 декабря 2019 г., заключенный между Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и акционерным обществом «Российский аукционный дом», Распоряжение Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 27 апреля 2022 г. № 13-Р-847.

Начальная цена Имущества – 330 000 (Триста тридцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:
- стоимость здания – 230 000 (Двести тридцать тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 38 333 (Тридцать восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки;
- стоимость земельного участка – 100 000 (Сто тысяч) рублей, НДС не облагается.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с признанием только одного претендента участником (протокол признания претендентов участниками аукциона от 09 июня 2022 года).