

ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Здание общей площадью 54,9 кв. м с кадастровым номером 86:01:0000000:9673 и земельный участок с кадастровым номером 86:01:1102001:1707, по адресу: Кондинский муниципальный район, п. Мулымья, ул. Лесная, д. 4Г (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000004925)

09 августа 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 09 августа 2024 года, 12 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-4773-3

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Здание общей площадью 54,9 кв. м с кадастровым номером 86:01:0000000:9673 и земельный участок с кадастровым номером 86:01:1102001:1707, по адресу: Кондинский муниципальный район, п. Мулымья, ул. Лесная, д. 4Г (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Основание проведения продажи:

Распоряжение Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 28 июня 2024 г. № 13-Р-1733 «Об условиях приватизации имущества».

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 332 000 (триста тридцать две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 166 000 (сто шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 16 600 (шестнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 8 300 (восемь тысяч триста) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем продажи признан участник № 5 – Мешалкин Сергей Юрьевич, предложивший цену приобретения Имущества – 166 000 (сто шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем продажи посредством публичного предложения в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются продавцом.

Победитель обязан сверх цены продажи Имущества в течение 10 (десяти) дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с организацией и проведением продажи в размере 2% (два процента) от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно – 3 320 (три тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек с учетом НДС.