

ПРОТОКОЛ

подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Гараж, общей площадью 41,4 кв.м, с кадастровым номером 86:13:0201003:592, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 43 кв.м, с кадастровым номером 86:13:0202001:363 по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Нягань, пр-кт Нефтяников, д 7, корп. 3, бокс 1 (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000005337)

25 октября 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 25 октября 2024 года, 12 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-5165-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Гараж, общей площадью 41,4 кв.м, с кадастровым номером 86:13:0201003:592, расположенный на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 43 кв.м, с кадастровым номером 86:13:0202001:363 по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Нягань, пр-кт Нефтяников, д 7, корп. 3, бокс 1 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Основание проведения продажи:

Распоряжение Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 6 сентября 2024 г. № 13-Р-2467 «Об условиях приватизации имущества».

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 284 000 (двести восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 142 000 (сто сорок две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 14 200 (четырнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 7 100 (семь тысяч сто) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем продажи признан участник № 1 – Сибиряк Сергей Геннадьевич в лице Лепилина Александра Валерьевича, предложивший цену приобретения Имущества – 170 400 (сто семьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 2 – Алексеева Ирина Федоровна, предложивший цену приобретения Имущества – 163 300 (сто шестьдесят три тысячи триста) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается с Победителем продажи посредством публичного предложения в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты продажи аннулируются Продавцом.

Победитель обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов продажи оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с организацией и проведением продажи в размере 2% (два процента) от цены Имущества, определенной по итогам продажи, а именно – 3 408 (три тысячи четыреста восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС.