

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу:
Санкт-Петербург, Фонарный переулок, д. 18, литера А, пом. 23-Н
(номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000000373) несостоявшимся

«30» мая 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»)
Оператор электронной площадки: АО «РАД».
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 01 июня 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:
Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Фонарный переулок, д. 18, литера А, пом. 23-Н, площадь 35.3 кв. м, назначение: нежилое помещение, этаж №1, кадастровый номер 78:32:0001295:170 (далее – Имущество).
Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 22.03.2021 № 78:32:0001295:170-78/011/2021-1.

Обременения (ограничения) Имущества:
Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Дом В.П. Лихачева», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Начальная цена Имущества – 5 300 000 (пять миллионов триста тысяч) рублей, в том числе НДС 20% – 883 333,33 рублей.

Решение Продавца:
Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 30 мая 2022 года).