

ПРОТОКОЛ
подведения итогов торгов
Процедура № 394ВФА-3001-1488 Лот № 1

г. Санкт-Петербург

«27» июня 2022 г.

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом»

Продавец: АО «Ижевский механический завод-2»

Основание для проведения торгов: Договор № РАД-2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-01) от 09.01.2019 г., письмо № 2465-03-02 от 26.07.2019 и Поручение № 1368-03-08 от 08.04.2022.

Место проведения торгов: Электронная торговая площадка Lot-online

Дата и время проведения торгов: 27 июня 2022 г. время 11:00

Наименование имущества (состав имущества), реализуемого на торгах единым лотом в следующем составе:

Лот № 1.

1. Земельный участок

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Промышленная, 8 «Г».

Площадь: 9 732 +/- 35 кв. м

Кадастровый номер: 18:26:050967:2194

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания основной промышленной площадки.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18-18/001-18/001/010/2016-8561/2 от 15.08.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

2. Земельный участок

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Промышленная, 8 (литер В4).

Площадь: 2 183 +/- 16 кв. м

Кадастровый номер: 18:26:050967:184

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания склада для хранения продуктов.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18-18/001-18/001/010/2016-8559/2 от 15.08.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

3. Склад под хранение продуктов

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Промышленная, 8.

Площадь: 1 478,5 кв. м

Кадастровый номер: 18:26:000000:8280

Назначение: нежилое

Этажность: 1, в том числе подземных 0

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:000000:8280-18/001/2017-3 от 03.10.2017.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена – 23 288 000 (двадцать три миллиона двести восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек¹, в том числе НДС 20%.

¹ В том числе стоимость:

- земельного участка с кадастровым номером 18:26:050967:2194 – 12 253 000 руб. 00 коп., НДС не облагается
- земельного участка с кадастровым номером 18:26:050967:184 – 2 748 000 руб. 00 коп., НДС не облагается

Сумма задатка – 2 328 800 (два миллиона триста двадцать восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается

Шаг аукциона – 110 000 (сто десять тысяч) рублей 00 копеек

Подведение итогов торгов проводит аукционная комиссия АО «Российский аукционный дом» в составе Председателя комиссии и единственного члена комиссии по проведению торгов: Руководителя департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасовой.

В соответствии с протоколом определения участников торгов от «23» июня 2022 года заявки на участие в торгах отсутствуют.

Решение аукционной комиссии: признать торги несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

От Организатора торгов подписано электронной подписью.
Председатель комиссии и единственный член комиссии по проведению торгов: Руководитель департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасова.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения _____, дата <u>27.06.2022</u> Имя файла <u>Итоговый протокол</u> Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП) <u>Тарасова Елена Викторовна</u> Распечатал <u>Аксимова Н.М.</u> Дата <u>27.06.2022</u> Подпись <u>Аксимова</u>
