

ПРОТОКОЛ
подведения итогов торгов
Процедура № 394ВФА-3001-1926 Лот № 1

г. Санкт-Петербург

17 ноября 2023 г.

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Продавец: АО «Ижевский механический завод-2»

Основание для проведения торгов: Гражданский кодекс Российской Федерации, договор № РАД-2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-01) от 09.01.2019 г., письмо № 2465-03-02 от 26.07.2019 и Поручение № 4657-03-06 от 06.10.2023.

Место проведения торгов: Электронная торговая площадка Lot-online

Дата и время проведения торгов: 17 ноября 2023 г. время 11:00.

Наименование имущества (состав имущества), реализуемого на торгах в следующем составе:

Лот № 1.

Земельный участок.

Адрес: Российская Федерация, Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Пойма, земельный участок 77.

Площадь: 11 035 +/- 37 кв. м.

Кадастровый номер: 18:26:041710:201

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: размещение существующего лесосушильного хозяйства.

Запись о регистрации права: № 18:26:041710:201-18/123/2020-1 от 16.11.2020.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

В пределах земельного участка расположены объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 18:26:041710:43, 18:26:041710:49, 18:26:041710:67, 18:26:041710:81, 18:26:041710:207.

Здание (Производственный корпус 16 (ЛСХ)).

Адрес: Российская Федерация, Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Пойма, нежилое здание 77, корпус 1.

Назначение: нежилое

Площадь: 5 617,2 кв. м.

Кадастровый номер: 18:26:041710:81

Количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 0.

Запись о регистрации права: № 18:26:041710:81-18/001/2017-1 от 20.07.2017

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Внутриплощадочные сети хозяйственного водопровода.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д.77

Назначение: нежилое

Протяженность: 1769 м

Кадастровый номер: 18:26:041710:43

Запись о регистрации права: № 18:26:041710:43-18/001/2017-2 от 20.07.2020

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Низковольтная кабельная линия 0,4 кВ.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д.77

Назначение: нежилое

Протяженность: 454 м

Кадастровый номер: 18:26:041710:49

Запись о регистрации права: № 18:26:041710:49-18/001/2020-3 от 17.03.2020

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Высоковольтные подземные кабели 6 кВ.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма, д.77

Назначение: нежилое

Протяженность: 1595 м

Кадастровый номер: 18:26:041710:67

Запись о регистрации права: № 18:26:041710:67-18/001/2020-3 от 16.03.2020

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Внутриплощадочные сети хозяйственной канализации.

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Пойма.

Назначение: 10.3. Сооружения канализации

Протяженность: 207 м

Кадастровый номер: 18:26:041710:207

Запись о регистрации права: № 18:26:041710:207-18/072/2021-1 от 11.01.2020

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Автомобильные площадки на земельном участке под корпусом №16.

Площадь: 2 630,0 кв. м.

Инвентарный номер: 00-001458

Железобетонное ограждение с металлическими воротами на земельном участке под корпусом №16.

Протяженность: 68,0 м

Инвентарный номер: 00-001450

Комплектная трансформаторная подстанция 2КТПМ1*1000.

Инвентарный номер: 00-001443

Распределительное устройство КРУ-6кВ.

Инвентарный номер: 00-00015119

Кран подвесной электрический однобалочный.

Инвентарный номер: 00-00015117

Кран подвесной электрический однобалочный ВТЭ2-511.

Инвентарный номер: 00-00015116

Начальная цена – 54 502 000 (пятьдесят четыре миллиона пятьсот две тысячи) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС 20%¹.

Сумма задатка – 5 450 200 (пять миллионов четыреста пятьдесят тысяч двести) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

Шаг аукциона – 545 020 (пятьсот сорок пять тысяч двадцать) **рублей 00 копеек**

Подведение итогов торгов проводит аукционная комиссия АО «Российский аукционный дом» в составе Председателя комиссии и единственного члена комиссии по проведению торгов: Руководителя департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасовой.

В соответствии с протоколом определения участников торгов от 15 ноября 2023 года заявки на участие в торгах отсутствуют.

¹ В том числе:

- стоимость земельного участка с кадастровым номером 18:26:041710:81 – 25 769 000 руб. 00 коп., НДС облагается;
- стоимость движимого имущества – 1 438 000 руб. 00 коп. с учетом НДС.

Решение аукционной комиссии: признать торги несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

От Организатора торгов подписано электронной подписью.
Председатель комиссии и единственный член комиссии по проведению торгов: Руководитель департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасова.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения _____, дата 17.11.2023
Имя файла Итоговый проткол
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)

Тарасова Елена Викторовна

Распечатал Сроснавицева А.М.
Дата 17.11.2023 Подпись Сроснавицева

