

ПРОТОКОЛ
подведения итогов торгов
Процедура № 394ВФА-3001-1561 Лот № 1

г. Санкт-Петербург

«17» октября 2022 г.

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом»

Продавец: АО «Ижевский механический завод-2»

Основание для проведения торгов: Договор № РАД-2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-01) от 09.01.2019 г., письмо № 2465-03-02 от 26.07.2019 и Поручение № 2963-03-08 от 25.07.2022.

Место проведения торгов: Электронная торговая площадка Lot-online

Дата и время проведения торгов: «17» октября 2022 г. время 11:00

Наименование имущества (состав имущества), реализуемого на торгах единым лотом в следующем составе:

Лот № 1.

1. Земельный участок

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Промышленная, 8 «Г».

Площадь: 9 732 +/- 35 кв. м

Кадастровый номер: 18:26:050967:2194

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания основной промышленной площадки.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18-18/001-18/001/010/2016-8561/2 от 15.08.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

2. Земельный участок

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Промышленная, 8 (литер В4).

Площадь: 2 183 +/- 16 кв. м

Кадастровый номер: 18:26:050967:184

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания склада для хранения продуктов.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18-18/001-18/001/010/2016-8559/2 от 15.08.2016.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

3. Склад под хранение продуктов

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Промышленная, 8.

Площадь: 1 478,5 кв. м

Кадастровый номер: 18:26:000000:8280

Назначение: нежилое

Этажность: 1, в том числе подземных 0

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:000000:8280-18/001/2017-3 от 03.10.2017.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена – 23 288 000 (двадцать три миллиона двести восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек¹, в том числе НДС 20%.

¹ В том числе стоимость:

- земельного участка с кадастровым номером 18:26:050967:2194 – 12 253 000 руб. 00 коп., НДС не облагается
- земельного участка с кадастровым номером 18:26:050967:184 – 2 748 000 руб. 00 коп., НДС не облагается

Минимальная цена (цена отсечения) – 17 466 000 (семнадцать миллионов четыреста шестьдесят шесть тысяч) **рублей 00 копеек**, с учетом НДС.

Сумма задатка – 2 328 800 (два миллиона триста двадцать восемь тысяч восемьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

Шаг понижения – 1 164 400 (один миллион сто шестьдесят четыре тысячи четыреста) **рублей 00 копеек**.

Шаг аукциона – 232 880 (двести тридцать две тысячи восемьсот восемьдесят) **рублей 00 копеек**

Подведение итогов торгов проводит аукционная комиссия АО «Российский аукционный дом» в составе Председателя комиссии и единственного члена комиссии по проведению торгов: Руководителя департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасовой.

В соответствии с протоколом определения участников торгов от «13» октября 2022 года заявки на участие в торгах отсутствуют.

Решение аукционной комиссии: признать торги несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

От Организатора торгов подписано электронной подписью.

Председатель комиссии и единственный член комиссии по проведению торгов: Руководитель департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасова.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:
Номер сообщения _____, дата 17.10.2022
Имя файла Итоговый протокол
Содержимое документа соответствует его электронной форме.
Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)
Тарасова Елена Викторовна
Распечатал Бременевичева Е.М.
Дата 17.10.2022 Подпись Бременевичева