

Извещение об итогах торгов по имуществу недвижимого имущества, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, 111.

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом»

Продавец: АО «Ижевский механический завод-2»

Дата проведения торгов: 18.03.2024

Место проведения торгов: электронная торговая площадка lot-online.ru

Предмет торгов:

Лот № 1.

Нежилые помещения гаражей

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ленина, 111

Назначение: нежилое помещение

Площадь: 211,9 кв. м

Кадастровый номер: 18:26:020011:214.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №1

Запись о регистрации права собственности: 18:26:020011:214-18/001/2020-4 от 16.07.2020.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Продавец использует часть земельного участка площадью 1 961 кв. м., расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, Индустриальный район, ул. Ленина, 111, с кадастровым номером 18:26:020011:34 (общая площадь земельного участка: 3 060 +/- 19 кв. м), категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Объекты гаражного назначения (Код 2.7.1). Коммунальное обслуживание (Код 3.1), на основании Договора аренды земельного участка (частей земельного участка) с множественностью лиц на стороне Арендатора № 3269 от 20.01.2005 (в редакции Соглашений о внесении изменений в договор аренды земли №2369/1 от 24.05.2011 г., №3269/2 от 28.02.2013 г., №3269/3 от 25.05.2016), заключенного с Управлением земельных ресурсов и землеустройства Администрации г. Ижевска и с Потребительским автогаражным кооперативом «Пламя», сроком с 19.04.2005 по 04.04.2060, зарегистрированного в ЕГРН за номером 18-18-01/016/2005-483 от 01.06.2011.

Ограничения (обременения):

- В соответствии с данными ЕГРН от 24.01.2023 на часть земельного участка площадью 964 кв. м, ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома Ижевск №34-П от 27.01.2021, срок действия: 22.03.2022.

В соответствии с данными ЕГРН от 24.01.2023, кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка с кадастровым номером 18:26:020011:34 объектов недвижимости:

18:26:050918:2627, 18:26:050918:2492, 18:26:050918:2493, 18:26:050918:2675, 18:26:050918:2723, 18:26:020011:224, 18:26:020011:231, 18:26:020011:230, 18:26:020011:227, 18:26:020011:226, 18:26:020011:229, 18:26:020011:228, 18:26:050918:2579, 18:26:050918:2581, 18:26:050918:2580, 18:26:050918:2439, 18:26:050918:2539, 18:26:050918:2395, 18:26:020011:375.

Покупатель Объекта приобретает право пользования Земельным участком в соответствии с действующим законодательством.

Количество поданных заявок: 1

Итоги торгов: торги признаны несостоявшимися в связи с подачей заявки единственным участником.