

**Извещение об итогах торгов по продаже имущества  
АО «Ижевский механический завод-2», расположенного по адресу:  
Удмуртская Республика, г. Ижевск, Ключевой поселок, 39а.**

**Организатор торгов** - АО «Российский аукционный дом»

**Продавец** - АО «Ижевский механический завод-2»

**Дата проведения торгов:** 02.09.2022

**Место проведения торгов:** электронная торговая площадка lot-online.ru

**Предмет торгов:**

**Лот № 1.**

**Недвижимое имущество**

Нижеперечисленные объекты недвижимого имущества расположены по адресу:  
Удмуртская Республика, г. Ижевск, Ключевой поселок, 39а.

**1. Здание**

Назначение: нежилое здание

Площадь: 219,7 кв. м

Этажность: 2, в том числе подземных 0

Кадастровый номер: 18:26:050972:2386

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2386-18/001/2020-3 от 31.03.2020.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

**2. Мастерские**

Назначение: нежилое здание

Площадь: 409,7 кв. м

Этажность: 1, в том числе подземных этажей 0

Кадастровый номер: 18:26:050972:2381

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2381-18/001/2020-3 от 31.03.2020.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

**3. Мастерские**

Назначение: нежилое здание

Площадь: 186,9 кв. м

Этажность: 1, в том числе подземных этажей 0

Кадастровый номер: 18:26:050972:2384

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2384-18/001/2020-3 от 31.03.2020.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

**4. Склад**

Назначение: нежилое здание

Площадь: 188,3 кв. м

Этажность: 1, а также подземных 1

Кадастровый номер: 18:26:050972:2380

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2380-18/001/2020-3 от 31.03.2020.  
Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

#### **5. Склад**

Назначение: нежилое здание  
Площадь: 201,8 кв. м  
Этажность: 1, а также подземных 1  
Кадастровый номер: 18:26:050972:2391  
Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2391-18/001/2020-4 от 31.03.2020.  
Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

#### **6. Склад**

Назначение: нежилое  
Площадь: 85,6 кв. м  
Кадастровый номер: 18:26:050972:2392  
Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2392-18/001/2020-4 от 31.03.2020.  
Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

#### **7. Склад**

Назначение: нежилое здание  
Площадь: 33,4 кв. м  
Кадастровый номер: 18:26:050972:2394  
Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2394-18/001/2020-4 от 31.03.2020.  
Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

#### **8. Склад**

Назначение: нежилое здание  
Площадь: 109,2 кв. м  
Этажность: 1, в том числе подземных этажей 0  
Кадастровый номер: 18:26:050972:2385  
Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2385-18/001/2020-3 от 31.03.2020.  
Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

#### **9. Проходная**

Назначение: нежилое здание  
Площадь: 12,1 кв. м  
Этажность: 1, в том числе подземных этажей 0  
Кадастровый номер: 18:26:050972:2388  
Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2388-18/001/2020-4 от 31.03.2020.  
Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

#### **10. Гараж**

Назначение: нежилое здание  
Площадь: 99,6 кв. м  
Этажность: 1  
Кадастровый номер: 18:26:050972:2387

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2387-18/001/2020-3 от 31.03.2020.  
Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

#### **11. Сети водопровода**

Назначение: инженерные сети

Протяженность: 58 м

Кадастровый номер: 18:26:050972:234

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:234-18/001/2020-4 от 09.06.2020.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

#### **12. Сети канализации**

Назначение: инженерные сети

Протяженность: 47 м

Кадастровый номер: 18:26:050972:2382

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2382-18/004/2020-4 от 10.06.2020.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

#### **13. Сети теплоснабжения от ЦТП Ключевого поселка**

Назначение: инженерные сети

Протяженность: 204 м

Кадастровый номер: 18:26:050972:2390

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18:26:050972:2390-18/001/2020-4 от 09.06.2020.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

#### **14. Земельный участок**

Адрес: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Ключевой поселок, 39 а

Общая площадь: 6 801 +/- 28,8 кв. м

Кадастровый номер: 18:26:050972:12

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: мастерские жилотдела

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 18-18/001-18/001/010/2016-8413/2 от 05.08.2016.

**Количество поданных заявок: 4**

**Итоги торгов: торги признаны состоявшимися.**