

## Извещение об итогах торгов

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает об итогах проведения торгов «31» октября 2024 г., на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение), по возмездному отчуждению (продаже) находящегося в собственности ПАО «Россети» имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 136

### Лот 1.

#### Недвижимое имущество:

- **Тренажерный зал, помещение № 136**

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 136

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3322

Площадь: 30.8 кв. м

Назначение: нежилое помещение

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н

Год ввода в эксплуатацию: 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8026/1.

- **Межэтажные площади, помещение № 234**

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 234

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3315

Площадь: 5.7 кв. м

Назначение: нежилое помещение

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж № 1

Год ввода в эксплуатацию: 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8055/1.

- **Тренажерный зал, помещение № 145, инвентарный номер: 0500-2-11-40700**
- **Тренажерный зал, помещение № 145а, инвентарный № 0500-2-11-40701**

Адрес: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 145,145а

Кадастровый номер: 23:49:0402014:3326

Площадь: 72 кв. м

Назначение: нежилое помещение

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: цокольный этаж № б/н

Год ввода в эксплуатацию: 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8030/1.

- **Межэтажные площади, помещение № 236**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 236

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3330

**Площадь:** 4.3 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж № 1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8056/1.

- **Офис 12, помещение № 221, инвентарный № 0500-2-11-40681**

- **Офис 12, помещение № 242, инвентарный № 0500-2-11-40682**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 221,242

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3324

**Площадь:** 46,8 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж № 1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8041/1.

- **Душевая, помещение № 129, инвентарный № 0500-2-11-40664**

- **Тренерская, помещение №130, инвентарный № 0500-2-11-40702**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 129, 130

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3333

**Площадь:** 8 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № б/н

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8010/1.

- **Душевая, помещение №132, инвентарный № 0500-2-11-40665**

- **Тренерская, помещение №133, инвентарный № 0500-2-11-40703**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 132,133

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3313

**Площадь:** 8.1 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № б/н

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8019/1.

- **Офис 13, помещение №239**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 239

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3312

**Площадь:** 22.8 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж: №1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8036/1.

- **Холл, помещение № 231**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 231

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3331

**Площадь:** 24.4 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж: №1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8053/1.

- **Офис 14, помещение №237**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 237

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3308

**Площадь:** 28.3 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж: №1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8040/1.

- **Офис 14, помещение №238**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 238

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3318

**Площадь:** 20.6 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж: №1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8038/1.

- **Душевая, помещение №137, инвентарный № 0500-2-11-40666**

- **Санузел, помещение №138, инвентарный № 0500-2-11-40695**

- **Раздевалка, помещение №139, инвентарный № 0500-2-11-40688**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом.

137-139

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3329

**Площадь:** 19.5 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № б/н

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8023/1.

- **Помещение МОП, помещение №245**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 245

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3320

**Площадь:** 2.1 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж: №1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 21.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8048/1.

- **Раздевалка, помещение №148, инвентарный № 0500-2-11-40689**

- **Душевая, помещение №149, инвентарный № 0500-2-11-40667**

- **Санузел, помещение №150, инвентарный № 0500-2-11-40696**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 148-150

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3307

**Площадь:** 19.6 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № б/н

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8034/1.

- **Помещение МОП+санузел, помещение №131**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 131

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3334

**Площадь:** 3.2 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № б/н

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8016/1.

- **Зал групповых занятий, помещение №154**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 154

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3327

**Площадь:** 50.7 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № б/н

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 21.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8028/1.

- Санузел мужской, помещение №246, инвентарный № 0500-2-11-40691
- Санузел мужской, помещение №247, инвентарный № 0500-2-11-40692

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 246,247

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3316

**Площадь:** 6.4 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж № 1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 21.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8049/1.

- Комната переговоров, помещение №227, инвентарный № 0500-2-11-40669
- Комната переговоров, помещение №228, инвентарный № 0500-2-11-40670
- Комната переговоров, помещение №229, инвентарный № 0500-2-11-40671
- Комната переговоров, помещение №230, инвентарный № 0500-2-11-40672

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 227-230

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3321

**Площадь:** 107.4 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж № 1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8042/1.

- Санузел мужской, помещение №248, инвентарный № 0500-2-11-40693
- Санузел мужской, помещение №249, инвентарный № 0500-2-11-40694

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 248,249

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3314

**Площадь:** 3.3 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж № 1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8050/1.

- **Санузел для МГН, помещение №244**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 244

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3311

**Площадь:** 3.3 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж № 1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8046/1.

- **Тамбур-шлюз, помещение №146**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 146

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3332

**Площадь:** 4.2 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № б/н

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8032/1.

- **Коридор, помещение №134**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 134

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3323

**Площадь:** 48,2 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № б/н

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8020/1.

- **Тренажерный зал, помещение №135**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 135

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3317

**Площадь:** 22.7 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № б/н

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8021/1.

- **Коридор, помещение №147**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 147

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3310

**Площадь:** 8.7 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № б/н

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 23.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8033/1.

- **Коридор, помещение №235**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 235

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3309

**Площадь:** 37.5 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж № 1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8051/1.

- **Коридор, помещение №241**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 241

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3319

**Площадь:** 11.5 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж № 1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8044/1.

- **Коридор, помещение №243**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 243

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3325

**Площадь:** 13.4 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** этаж № 1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8045/1.

- **Лестница ЛЗ к2, помещение №262**

**Адрес:** Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, д. 2, корп. 2, пом. 262

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:3328

**Площадь:** 15.4 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № б/н

**Год ввода в эксплуатацию:** 2013 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 22.09.2016 № 23-23/050-23/019/806/2016-8052/1.

- **Машиноместо №200 (16,8 кв.м)**

**Адрес:** Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, 2, Корпус 1, нежилое помещение машиноместо № 200

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:5302

**Площадь:** 16.8 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № -1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2017 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5302-23/050/2017-3.

- **Машиноместо №201 (16,9 кв.м)**

**Адрес:** Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, 2, Корпус 1, нежилое помещение машиноместо № 201

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:5303

**Площадь:** 16.9 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № -1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2017 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5303-23/050/2017-3.

- **Машиноместо №265 (15,8 кв.м)**

**Адрес:** Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, 2, Корпус 1, нежилое помещение машиноместо № 265

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:5063

**Площадь:** 15.8 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № -1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2017 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5063-23/050/2017-3.

- **Машиноместо №202 (18,2 кв.м)**

**Адрес:** Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, 2, Корпус 1, нежилое помещение машиноместо № 202

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:5304

**Площадь:** 18.2 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № -1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2017 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5304-23/050/2017-3.

- **Машиноместо №266 (15,8 кв.м)**

**Адрес:** Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, 2, Корпус 1, нежилое помещение машиноместо № 266

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:5064

**Площадь:** 15.8 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № -1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2017 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5064-23/050/2017-3.

- **Машиноместо №267 (15,8 кв.м)**

**Адрес:** Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, ул. Кирпичная, 2, Корпус 1, нежилое помещение машиноместо № 267

**Кадастровый номер:** 23:49:0402014:5065

**Площадь:** 15.8 кв. м

**Назначение:** нежилое помещение

**Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:** цокольный этаж № -1

**Год ввода в эксплуатацию:** 2017 г.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 26.12.2017 № 23:49:0402014:5065-23/050/2017-3.

**Движимое имущество:**

- **Система охранной сигнализации, инвентарный номер: 0500-2-14-42484.**

Система находится в работоспособном состоянии.

**Начальная цена лота: 89 328 000** (восемьдесят девять миллионов триста двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек<sup>1</sup>, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена лота (цена отсечения): 68 613 448** (шестьдесят восемь миллионов шестьсот тринадцать тысяч четыреста сорок восемь) рублей 40 копеек<sup>2</sup>, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

---

<sup>1</sup> В том числе:

87 912 000 рублей 00 копеек - недвижимое имущество, 1 416 000 рублей 00 копеек - движимое имущество.

<sup>2</sup> В том числе:

67 525 809 рублей 11 копеек - недвижимое имущество, 1 087 639 рублей 29 копеек - движимое имущество.