

Извещение об итогах проведения торгов открытых по составу участников и по способу подачи предложений по цене по продаже имущественного комплекса АО «НИЦ ЕЭС»

Собственник имущества: АО «Недвижимость ИЦ ЕЭС» (АО «НИЦ ЕЭС»)

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Предмет торгов:

Имущественный комплекс по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-т Буденновский, д.2

Недвижимое имущество:

Институт

Кадастровый номер: 61:44:0050724:99

Площадь: 7 769 кв. м

Этажность: 8, подземная этажность: 1.

Запись о государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости № 61-61/001-61/001/006/2015-7641/3 от 29.06.2015.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано.

Земельный участок

Кадастровый номер: 61:44:0050724:20.

Общая площадь: 4 451 кв. м

Вид разрешенного использования: для эксплуатации производственных помещений.

Запись о государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости: № 61-61/001-61/001/006/2015-7642/2 от 29.06.2015 г.

Ограничение (обременение) права: не зарегистрировано.

В ЕГРН внесена информация о незарегистрированном ограничении в использовании или ограничении права или обременении на земельный участок:

- учетный номер части: 2, площадь: 4 кв. м. на основании решения об установлении приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Ростов-на-Дону «Северный» №б/н от 18.12.2018, срок действия: 26.08.2021.

Движимое имущество:

№	Объект	Инвентарный номер
1	Автоматический включатель резерва	000000177
2	Ворота с ограждением (7,2x2)	000000117
3	Лифт пассажирский г/п - 100 кг. 9 остановок. Для перевозки сотрудников	000000759
4	Металлический забор и ворота. Для ограждения прилегающей территории	000000200
5	Навес	БП-000044
6	Охранная будка	000000194
7	Павильон для курения	БП-000043
8	Система контроля доступа	000000195
9	Сплит-система Systemair в машинное отделение лифтов здания	БП-000021
10	Устройство ограждения территории здания	000000196
11	Штора противопожарная EI 60.	000000191
12*	Автоматическая система охранной сигнализации. Для охраны здания	000000780
13	Антипарковочное оборудование	000000173
14	Дверь противопожарная 950*2050 пр.	000000080
15	Дверь противопожарная ДП-1 ГЛ.	000001010

16*	Охранно-пожарная сигнализация и система оповещения. Для охраны здания	000000769
17	Сигнализация затопления подвала	000000130
18	Система видеонаблюдения	000000107
19*	Система контроля доступа	000000134
20	Система охранной сигнализации в помещениях здания. Для охраны помещений здания	000000770
21	Сплит система GENERAL ASH9U	000000170
22	Сплит система в маш. отделении лифтов	000000174
23	Сплит-система HAIER HSU- 22LE03	000000103
24	Сплит-система Midea MSE-18HR 5.3кВт	000000175
25	Сплит-система Panasonic CSPA9GKD	000000158
26	Стабилизатор СН ПТО-11ПТ	000000159
27	Шкаф ШРС 1(ст)	000000116
28	Шлагбаум GARD G 4000	000000111
29	Ноутбук Acer Aspire 7720G-933G32MN ANSOX/372	000000087
30	Кофемашинка Impressa F50 Platinum и контейнер -термос для молока F50	000000169
31	Компьютер в сборе Aktion Intel Pentium 4 s775	000000113
32	Компьютер в сборе Aktion Pro	000000099
33	Компьютер в сборе CPU s775 Intel Core2Quad Q9300	000000085
34	Компьютер в сборе ПКAtlant BenQ	000000086
35	Компьютер Intel Core2Duo C0001591 Монитор 17" Acer AL1716fs LCD (П/О Windows XP и MS Office 2007 P)	000000019
36	Компьютер Intel Core2Duo C0001591 Монитор 17" Acer AL1716fs LCD (П/О Windows XP и MS Office 2007 P)	000000020
37	Компьютер Intel Core2Duo C0001591 Монитор 19" Samsung 940 NW LCD (П/О Windows XP и MS Office 2007 P)	000000002
38	Компьютер Intel CoreDuo C0000149 Монитор 19" Samsung 943 N LCD (П/О Windows XP и MS Office 2007 P)	000000028

Способ продажи: аукцион, с применением метода повышения начальной цены («английский» аукцион)

Дата проведения торгов: 16.09.2022 года время 11:00

Период приема заявок: 04.07.2022 по 12.09.2022.

Начальная цена продажи – 276 289 160 (двести семьдесят шесть миллионов двести восемьдесят девять тысяч сто шестьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка 89 000 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается и стоимость движимого имущества в размере 2 985 960 рублей 00 копеек с учетом НДС

Торги признаны несостоявшимися.

* Списаны с баланса АО «НИЦ ЕЭС» 01 января 2022 г. Передаче покупателю не подлежат.