

Извещение об итогах проведения торгов открытых по составу участников и по способу подачи предложений по цене по продаже имущественного комплекса АО «НИЦ ЕЭС»

Собственник имущества: АО «Недвижимость ИЦ ЕЭС» (АО «НИЦ ЕЭС»)

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)

Предмет торгов:

Имущественный комплекс по адресу: г. Иркутск, ул. Помяловского, д. 1

Недвижимое имущество:

• **Нежилое здание**

Площадь: 4 794,7 кв. м

Назначение: нежилое

Кадастровый номер: 38:36:000029:1323

Этажность: 6, в том числе подземных 1

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 38-38-01/009/2008-321 от 21.02.2008

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

• **Складское здание**

Площадь: 131,5 кв. м

Кадастровый номер: 38:36:000029:1124

Этажность: 1

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 38-38-01/009/2008-317 от 21.02.2008.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

• **Земельный участок**

Площадь: 2 863 +/- 18,73 кв. м

Кадастровый номер: 38:36:000029:46

Разрешенное использование: для эксплуатации существующего административного здания и склада

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 38-38-01/009/2008-316 от 21.02.2008.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

В ЕГРН внесена информация о незарегистрированном ограничении в использовании или ограничении права или обременении на земельный участок:

- учетный номер части: 1, площадь: 1011.46 кв. м.;

- учетный номер части: 2, площадь: 160.61 кв. м.;

- учетный номер части: 3, площадь: 53 кв. м.;

- учетный номер части: 4, площадь: 72 кв. м. на основании Приказа ОАО «ИЭСК» «Об определении границ охранных зон объектов электросетевого хозяйства» № 328 от 06.11.2013 г., срок действия: 23.04.2015 г.

Движимое имущество в составе объектов недвижимости:

- Ограда металлическая, инв. № IRK_A219

- Дорога гравийная, инв. № IRK_A220

- Пропускная система охраны - турникет, инв. № W0000304*

- Система видеонаблюдения, инв. № W0000305

- Охранно-пожарная сигнализация, инв. № ИП0000001

- Охранно-пожарная сигнализация (тепло-холодного склада), инв. № ИП0000002

- Компьютер DNS Home (1300127), инв. № АУП000001

Прочее движимое имущество:

- Источник бесперебойного питания Ippon Back Verso 600, инв. № МЦ2742

- Компьютер: Системный блок Техномакс/Мышь Logitech/Клавиатура Logitech, инв. № МЦ2740
- Маршрутизатор Mikro Tik RB2011UiAS-IN, инв. № МЦ2749
- Монитор LCD 22 Samsung S22E200B, инв. № МЦ2741
- Стол Интеграл, инв. № МЦ92
- Шкаф открытый угловой, инв. № МЦ98
- Шкаф плательный, инв. № МЦ96
- Шкаф полузакрытый, инв. № МЦ97
- Компьютер в сборе (процессор, монитор, клавиатура, мышь), инв. № МЦ2369

Способ продажи: аукцион, с применением метода повышения начальной цены («английский» аукцион)

Дата проведения торгов: 16.09.2022 года время 11:00

Период приема заявок: 04.07.2022 по 12.09.2022.

Начальная цена продажи – 160 386 960 (сто шестьдесят миллионов триста восемьдесят шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе стоимость земельного участка 26 145 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается; стоимость движимого имущества в размере 567 720 рублей 00 копеек с учетом НДС.

Торги признаны несостоявшимися.