

ПРОТОКОЛ
подведения итогов аукциона
Лот 394BFA-3001-1387-1

г. Санкт-Петербург

21 октября 2022 г.

Открытый аукцион, проводимый в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 г. № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 03.12.2021 № 240 к Агентскому договору, объявленный на 10:00 часов **21 октября 2022 года**, по продаже недвижимого и движимого имущества.

Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом»
Место проведения аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru
Дата подведения итогов: 21 октября 2022 года

Состав имущества:

Лот 1.

Недвижимое имущество:

- **Нежилое помещение**

Адрес: г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 5А

Кадастровый номер: 77:06:0003015:3244

Площадь: 8 756,3 кв. м

Назначение: нежилое помещение

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1, Этаж № 2, Надстроенный этаж № 0.

Год ввода в эксплуатацию: 2000 г.

Обременения/ограничения, а также имущественные, в том числе, судебные споры: отсутствуют.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 14.02.2005 № 77-01/06-1122/2004-611.

- **Нежилое помещение**

Адрес: г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 5А

Кадастровый номер: 77:06:0003015:3589

Площадь: 17,1 кв. м

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № 2.

Обременения/ограничения, а также имущественные, в том числе, судебные споры: отсутствуют.

Год ввода в эксплуатацию: 2000 г.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 27.07.2005 № 77-77-06/002/2005-48.

- **Нежилое помещение**

Адрес: г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 5А

Кадастровый номер: 77:06:0003015:3603

Площадь: 16,4 кв. м

Назначение: нежилое помещение.

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Подвал № 2.

Обременения/ограничения, а также имущественные, в том числе, судебные споры: отсутствуют.

Год ввода в эксплуатацию: 2000 г.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 21.01.2005 № 77-01/06-40/2004-1126.

- **Здание**

Адрес: г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 5А, стр. 3

Кадастровый номер: 77:06:0003015:3704

Площадь: 62,8 кв. м

Назначение: нежилое здание

Этажность: 1.

Обременения/ограничения: не зарегистрированы.

Судебные споры по делу № А40-278901/2018 о признании объекта самовольной постройкой, признанием отсутствия на него права собственности, с обязанием снести и освободить земельный участок.

Год ввода в эксплуатацию: 2000 г.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 14.02.2005 № 77-01/06-1122/2004-659.

• Здание

Адрес: г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 5А, стр. 2

Кадастровый номер: 77:06:0003015:3700

Площадь: 41,3 кв. м

Назначение: нежилое здание

Этажность: 1.

Обременения/ограничения: не зарегистрированы.

Судебные споры по делу № А40-278901/2018 о признании объекта самовольной постройкой, признанием отсутствия на него права собственности, с обязанием снести и освободить земельный участок.

Год ввода в эксплуатацию: 2000 г.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 14.02.2005 № 77-01/06-1122/2004-617.

• Здание

Адрес: 117630, р-н Обручевский, ул Академика Челомея, д 5а, строен 1

Кадастровый номер: 77:06:0003015:1053

Площадь: 36,6 кв. м

Этажность: 1.

Обременения/ограничения: не зарегистрированы.

Судебные споры по делу № А40-278901/2018 о признании объекта самовольной постройкой, признанием отсутствия на него права собственности, с обязанием снести и освободить земельный участок.

Год ввода в эксплуатацию: 2000 г.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись от 14.02.2005 № 77-01/06-1122/2004-615.

Движимое имущество:

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование имущества	Ко-во, шт.
1	0100-1-12-90015	Ограждение наружное	1
2	0100-1-12-90014	Внутриплощадочные дороги, проезды и площадки	1
3	0209-2-14-62001	ОВ № 15, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
4	0209-2-14-62000	ОВ № 14, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
5	0209-2-14-61999	ОВ № 13, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
6	0100-1-14-41211	Маршрутизатор 3745	1
7	0100-1-14-41210	Коммутатор 48-10/100 and 2 GBIC	1
8	0209-2-14-62002	ОВ № 16, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
9	0100-1-14-38397	Щит распределительный на напряжение не более 1000В	1
10	0100-1-14-37628	Проекционный модуль LED 50", с разрешением FHD (192x1080), ПО автоматического сведения цветов Sense6	1
11	0100-1-14-37627	Проекционный модуль LED 50", с разрешением FHD (192x1080), ПО автоматического сведения цветов Sense6	1
12	0100-1-14-37626	Проекционный модуль LED 50", с разрешением FHD (192x1080), ПО автоматического сведения цветов Sense6	1

13	0100-1-14-37625	Проекционный модуль LED 50",с разрешением FHD (192x1080), ПО автоматического сведения цветов Sense6	1
14	0100-1-14-37624	Проекционный модуль LED 50",с разрешением FHD (192x1080), ПО автоматического сведения цветов Sense6	1
15	0100-1-14-37623	Проекционный модуль LED 50",с разрешением FHD (192x1080), ПО автоматического сведения цветов Sense6	1
16	0100-1-14-37585	Система электроосвещения 2x26Вт с ЭмПРА(OS-QUAD00-70)	1
17	0100-1-14-37588	Диспетчерский коммутатор HiPath 4000	1
18	0100-1-14-36922	Система охранного видеонаблюдения и сигнализации и контроля и управления доступом в офисе	1
19	0100-1-14-38410	Система воздухораспределения	1
20	0100-1-14-36859	Система дымоудаления	1
21	0100-1-14-37686	Система звукоусиления Зал №3	1
22	0100-1-14-39948	Система газового пожаротушения	1
23	0100-1-14-36858	Система газового пожаротушения	1
24	0100-1-14-36857	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	1
25	0100-1-16-25962	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB10ATV	1
26	0100-1-16-25985	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB03ATV	1
27	0100-1-16-25973	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB05ATV	1
28	0100-1-16-25974	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWD10ATN	1
29	0100-1-16-25984	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB04ATV	1
30	0100-1-16-25972	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB05ATV	1
31	0100-1-16-25958	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWD16ATN	1
32	0100-1-16-25964	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB07ATV	1
33	0100-1-16-25989	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWV10CTV	1
34	0100-1-16-25975	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB03ATV	1
35	0100-1-16-25955	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB07ATV	1
36	0100-1-16-25951	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB10ATV	1
37	0100-1-16-25954	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB07ATV	1
38	0100-1-16-25950	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB10ATV	1
39	0100-1-16-25981	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB07ATV	1
40	0100-1-16-25971	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB07ATV	1
41	0100-1-16-25965	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB10ATV	1
42	0100-1-16-25976	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB04ATV	1
43	0100-1-16-25957	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB04ATV	1
44	0100-1-16-25953	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB04ATV	1
45	0100-1-16-25963	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB03ATV	1
46	0100-1-16-25968	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB03ATV	1
47	0100-1-16-25961	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWD12ATN	1
48	0100-1-16-25980	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB03ATV	1
49	0100-1-16-25970	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB02ATV	1
50	0100-1-16-25967	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB05ATV	1
51	0100-1-16-25949	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB02ATV	1
52	0100-1-16-25969	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB03ATV	1
53	0100-1-16-25982	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB03ATV	1
54	0100-1-16-25992	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB03ATV	1
55	0100-1-16-25990	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB02ATV	1
56	0100-1-16-25987	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB07ATV	1
57	0100-1-16-25986	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWB05ATV	1
58	0100-1-16-32350	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWD12ATN	1
59	0100-1-16-25978	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWV10CTV	1
60	0100-1-16-25977	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWV10CTV	1
61	0100-1-14-39667	Модем спутниковый SkyEdge Gateway AC rew 3/Спутник	1
62	0100-1-14-02386	ШИТ СИЛОВОЙ (ШВРА 380/105-2)	1
63	0100-1-14-	Комплект средств защиты телефонных линий "Сигма-РА"	1

	02478/7		
64	0100-1-16-25979	Фанкойл 2-х трубный DAIKIN FWD12ATN	1
65	0100-1-14-41246	Мультимедийная система для зала рабочих совещаний"ПАК ""ЗРС-1""	1
66	0100-1-14-41245	Мобильная мультимедийная система для проведения"конференций ПАК ""ЗРС-2""	1
67	0100-1-14-41188	Коммутатор 48 портов Fast Ethernet	1
68	0100-1-14-41202	Коммутатор Catalyst 24 порт Fast Ethernet 2 портаGigabit	1
69	0100-1-14-41201	Коммутатор Catalyst 24 порт Fast Ethernet 2 портаGigabit	1
70	0100-1-14-41186	Маршрутизатор 7206VXR VPN Bundle с процес. модулем	1
71	0100-1-14-41200	Коммутатор Catalyst24портFastEthernet2портаGigabit	1
72	0100-1-14-41199	Коммутатор Catalyst3550 24порта Ethernet/Fast E	1
73	0100-1-14-41185	Маршрутизатор 7206VXR с процессорным модулем	1
74	0100-1-14-41184	Маршрутизатор 7206VXR с процессорным модулем	1
75	0100-1-14-41183	Маршрутизатор 7206VXR с процессорным модулем	1
76	0100-1-14-41182	Маршрутизатор 7206VXR с процессорным модулем	1
77	0100-1-14-41181	Сервер управления СКС	1
78	0100-1-14-41180	Сервер HP Proliant DL360G3	1
79	0100-1-14-41179	Сервер HP Proliant DL360G3	1
80	0100-1-14-41178	Сервер HP Proliant DL360G3	1
81	0100-1-14-41646	Телефон CP-7975G=Cisco UC phone 7975 в комплекте с двумя модулями Cisco CP-7916=7916UC phone	1
82	0209-2-14-62013	ОВ № 27, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
83	0100-1-14-41177	Сервер HP Proliant DL360G3	1
84	0100-1-14-41176	Сервер HP Proliant DL360G3	1
85	0100-1-14-41175	Сервер HP Proliant DL360G3	1
86	0100-1-14-41174	Сервер HP Proliant DL360G3	1
87	0100-1-14-41173	Сервер HP Proliant DL360G3	1
88	0100-1-14-41172	Сервер HP Proliant DL360G3	1
89	0100-1-14-41171	Сервер HP Proliant DL360G3	1
90	0100-1-14-41170	Коммутатор DS FLEXPORТ-8PORТ BASE емкость 8 портов	1
91	0209-2-14-62012	ОВ № 26, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
92	0209-2-14-62011	ОВ № 25, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
93	0209-2-14-62010	ОВ № 24, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
94	0209-2-14-62018	ОВ № 32, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
95	0209-2-14-62009	ОВ № 23, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
96	0209-2-14-62003	ОВ № 17, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
97	0209-2-14-62017	ОВ № 31, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
98	0209-2-14-62008	ОВ № 22, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
99	0209-2-14-62016	ОВ № 30, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
100	0209-2-14-62007	ОВ № 21, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
101	0209-2-14-62015	ОВ № 29, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
102	0209-2-14-62006	ОВ № 20, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1

103	0209-2-14-62014	ОВ № 28, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
104	0209-2-14-62005	ОВ № 19, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
105	0209-2-14-62004	ОВ № 18, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
106	0100-1-14-41459	Модуль газового пожаротушения МГП-50-80	1
107	0209-2-14-61997	ОВ № 11, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
108	0209-2-14-61996	ОВ № 10, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
109	0100-1-14-41166	Маршрутизатор 7206VXR с проц. модулем (для ММТС)	1
110	0209-2-14-61995	ОВ № 9, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
111	0100-1-14-41165	Маршрутизатор 7206VXR с проц. модулем (для ММТС)	1
112	0100-1-14-41164	Сервер терминального доступа Cisco 2511-RJ	1
113	0209-2-14-61994	ОВ № 8, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
114	0100-1-14-41163	Сервер терминального доступа Cisco 2511-RJ	1
115	0100-1-14-41162	Сервер терминального доступа Cisco 2511-RJ	1
116	0209-2-14-61993	ОВ № 7, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
117	0100-1-14-41161	Сервер терминального доступа Cisco 2511-RJ	1
118	0209-2-14-61992	ОВ № 6, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
119	0100-1-14-41160	Маршрутизатор 7206VXR	1
120	0100-1-14-41159	Маршрутизатор 7206VXR	1
121	0209-2-14-61991	ОВ № 5, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
122	0209-2-14-61990	ОВ № 4, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
123	0209-2-14-61989	ОВ № 3, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
124	0100-1-14-41401	Шлагбаум электромеханический (Саме GARD 6000)в комплекте	1
125	0209-2-14-61988	ОВ № 2, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
126	0100-1-14-41400	Шлагбаум электромеханический (Саме GARD 6000)в комплекте	1
127	0209-2-14-61987	ОВ № 1, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
128	0209-2-14-61998	ОВ № 12, G.652, офис ИА ФСК ЕЭС (ул. Академика Челомея д.5А), пом. № 311, ТШ №4, опт. кросс №1, порт	1
129	0100-1-14-41153	Спутниковый телефон IRIDIUM 9575	1
130	0100-1-14-39994	Пост охраны (модуль)	1
131	0100-1-12-00008	Шлагбаум САМЕ G6000 с длиной стрелы 6,5м	1
132	0100-1-14-37684	Система звукоусиления Зал №2	1
133	0100-1-14-37682	Система звукоусиления Зал №1	1
134	0100-1-14-38445	Главный распределительный щит "В" Секция 1	1
135	0100-1-14-38444	Главный распределительный щит "В" Секция 1	1
136	0100-1-14-38443	Главный распределительный щит "А" Секция 2	1
137	0100-1-14-38442	Главный распределительный щит "А" Секция 1	1
138	0100-1-14-38441	Распределительное устройство низкого напряжения трансформаторной подстанции (РУНН ТП-21623)	1
139	0100-1-14-38440	Распределительное устройство низкого напряжения трансформаторной подстанции (РУНН ТП-21623)	1
140	0100-1-14-39889	Сервисный маршрутизатор AR2240	1
141	0100-1-14-37584	Система электропитания (в составе дизель-генераторная установка)	1

		МВН-110, источник	
142	0100-1-14-37586	Система газового пожаротушения	1
143	0100-1-14-41212	Коммутатор 48-10/100 and 2 GBIC	1
144	0100-1-14-39949	Шасси RH2288H V3	1
145	0100-1-16-43983	Курительный павильон открытого типа 2000*3000*2300	1
146	0100-1-16-44173	Сплит-система Haier HSU-36HNN03/R2/HSU-36HUN03	1
147	0100-1-16-44172	Сплит-система Haier HSU-36HNN03/R2/HSU-36HUN03	1
148	0100-1-16-44171	Сплит-система HSU-36HNN03/R2/HSU-36HUN03	1
149	0100-1-16-44170	Сплит-система Energolux SAS18L1-A/SAU18L1-AW/SET30	1
150	0100-1-16-44177	Сплит-система Hisense AUC-24HR4SGA/AUW-24H4SZ1	1
151	0100-1-16-44176	Сплит-система Hisense AS-07HR4SYDDC5/AS-07HR4SYD	1
152	0100-1-16-44175	Сплит-система Hisense AUC-18HRSAА/AUW-18H4SU1	1
153	0100-1-16-44174	Сплит-система Haier HSU-36HNN03/R2/HSU-36HUN03	1
154	0100-1-16-50253	Холодильный шкаф GASTRORAG	1
155	0100-1-16-43633	Блок внешний Mitsubishi MXZ-5D102VA	1
156	0100-1-16-43632	Блок внешний Mitsubishi MXZ-8B140YA	1
157	0100-1-16-42022	Кондиционер системы кондиционирования 2	1
158	0100-1-16-42021	Кондиционер системы кондиционирования 1	1
159	0100-1-16-38216	Оборудование кухонное Kovinastroj EZ-T87/P-L	1
160	0100-1-12-00481	Комплект автоматизации ворот "FAAC"	1
161	0100-1-14-36068	Станция часовая ЧС-2-06	1
162	0100-1-16-50432	Стеллаж для чистой посуды RADO	1
163	0100-1-14-36069	Станция часовая ЧС-2-06	1
164	0100-1-16-50131	Электросушитель для рук Jofel lnd S.A. Standard AA	1
165	0100-1-16-50130	Электросушитель для рук Jofel lnd S.A. Standard AA	1
166	0100-1-16-50127	Электросушитель для рук Jofel lnd S.A. Standard AA	1
167	0100-1-16-42703	Бра одинарное Kolarz "CATIER"	1
168	0100-1-16-42718	Светильник настенный Massive (Philips)	1
169	0100-1-16-42717	Светильник настенный Massive (Philips)	1
170	0100-1-16-42716	Светильник настенный Massive (Philips)	1
171	0100-1-16-43273	Блок внешний Mitsubishi PUNZ-RP71VHA	1
172	0100-1-16-43003	Кондиционер потолочного типа PCA-RP125KA/PU-P125YHA	1
173	0100-1-16-43002	Кондиционер потолочного типа PCA-RP125KA/PU-P125YHA	1
174	0100-1-16-43001	Кондиционер потолочного типа PCA-RP125KA/PU-P125YHA	1
175	0100-1-16-43148	Фанкойл Daikin FWD18ABTN6V3 в комплекте	1
176	0100-1-16-41672	Водонагреватель Ariston SHT-EL 50 V	1
177	0100-1-16-43005	Кондиционер канального типа PEAD-RP71JA/PU-P71VHA	1
178	0100-1-14-36066	Станция часофикации ЧС-2-06	1
179	0100-1-16-50133	Электросушитель для рук Jofel lnd S.A. Standard AA	1
180	0100-1-16-50132	Электросушитель для рук Jofel lnd S.A. Standard AA	1
181	0100-1-16-50141	Электросушитель для рук Jofel lnd S.A. Standard AA	1
182	0100-1-16-42662	Сплит-система каб 225	1
183	0100-1-16-41330	Система общеобменной приточно-вытяжной вентиляции	1
184	0100-1-16-42663	Сплит-система BZS330T206F	1
185	0100-1-16-36688	Фанкойл ROYAL CLIMA CEP 32-D1 DX (32-OZ1DX)	1
186	0100-1-16-36639	Холодильник RF LG GR-292 SQ	1
187	0100-1-16-32373	Приточная установка	1
188	0100-1-16-32372	Приточная установка	1
189	0100-1-16-12432	Фритюрница электрическая 72/02 FRE	1
190	0100-1-16-12431	Кипятильник проточный КП-100	1
191	0100-1-16-12429	Ванна моечная со столом ВМС-1260/630	1
192	0100-1-16-12428	Ванна моечная ВМ-2/700	1
193	0100-1-16-43479	Шкаф холодильный Polair CB 107-S ПНН-0,7	1
194	0100-1-15-00012	ТЕЛЕЖКА ОФИЦИАНТСКАЯ	1
195	0100-1-16-43422	Фанкойл Daikin FWB 10BTV 3V6	1
196	0100-1-15-00010	ТЕЛЕЖКА ДЛЯ СБОРА ГРЯЗНОЙ ПОСУДЫ НА 24 ПОДНОСА	1

197	0100-1-15-00015	Тележка раздаточная 7784.56 (860*560*960)	1
198	0100-1-16-17548	Водоочиститель WP-400	1
199	0100-1-14-35883	Оборудование для НТВ+"	1
200	0100-1-16-38121	Кондиционер MITSUBISHI ELECTRIC MUZ-GE50	1
201	0100-1-16-41381	Овощерезка ROBOT COUPE CL50 с ножами	1
202	0100-1-16-41380	Мясорубка МИМ-300	1
203	0100-1-16-38110	Конвектор Novo C4F20	1
204	0100-1-16-50234	Устройство сбора и обработки информации для подключения кондиционеров с сетевым интерфейсом	1
205	0100-1-16-37099	Люстра	1
206	0100-1-16-37248	Сплит-система Mitsubishi Electric Mr.Slim	1
207	0100-1-16-39754	Холодильник Zanusi	1
208	0100-1-16-42250	Миксер KITCHEN AID 5KSM150PSEWH	1
209	0100-1-16-43477	Система кондиционирования	1
210	0100-1-16-44084	Кондиционер Daikin FLQN-100EXV/RQ-100DXY Nord-30	1
211	0100-1-16-43868	Шкаф холодильный Liebherr FKvsl 4113	1
212	0100-1-16-43874	Стол охлаждаемый Hicold GN 111/TN	1
213	0100-1-16-44086	Кондиционер Daikin FDMQN-125CXV/RQ-125DXY Nord-30	1
214	0100-1-16-44085	Кондиционер Daikin ATXN-35M6/ARXN-35M6 Nord	1
215	0100-1-16-43858	Мармит 2-х блюд Abat ПМЭС-70KM-60	1
216	0100-1-16-43855	Мармит 2-х блюд Abat ПМЭС-70KM-80	1
217	0100-1-16-43854	Мармит 2-х блюд Abat ПМЭС-70KM-80	1
218	0100-1-16-44169	Сплит-система Energolux SAS18L1-A/SAU18L1-AW/SET30	1
219	0100-1-16-43878	Шкаф расстоечный Apach APE12AB	1
220	0100-1-16-44168	Сплит-система Energolux SAS18L1-A/SAU18L1-AW/SET30	1
221	0100-1-16-43866	Водоумягчитель De Vecchi DVA12	1
222	0100-1-16-44167	Сплит-система Hisense AUV-48UR4SC/AUW-48U6SP1	1
223	0100-1-16-44166	Сплит-система Hisense AUV-48UR4SC/AUW-48U6SP1	1
224	0100-1-16-43876	Картофелечистка Abat MKK-300	1
225	0100-1-16-43864	Водоумягчитель De Vecchi DVA12	1
226	0100-1-16-43875	Миксер Robot Coupe MP350 Ultra Easy Plug	1
227	0100-1-16-43872	Шкаф холодильный Polair CM107-G	1
228	0100-1-16-43863	Пароконвектомат Apach A1/6LD	1
229	0100-1-16-43871	Шкаф холодильный Polair CM107-G	1
230	0100-1-16-43862	Плита электрическая Apach APRE-77QFE	1
231	0100-1-16-43870	Шкаф холодильный Liebherr FKvsl 4113	1
232	0100-1-16-43867	Машина посудомоечная Apach AC800	1
233	0100-1-16-43869	Шкаф холодильный Liebherr FKvsl 4113	1
234	0100-1-16-43873	Стол охлаждаемый Hicold GN 111/TN	1
235	0100-1-16-43853	Прилавок-витрина холодильная АБАТ	1
236	0100-1-16-43583	Блок кондиционера Daikin RXS35K+NORD	1
237	0100-1-16-43586	Блок внеш Mitsubishi Electric PU-P100YHA	1
238	0100-1-16-43587	Блок внеш Mitsubishi Electric PU-P100YHA	1
239	0100-1-16-43637	Кондиционер Daikin FBQ100C8/RQ100BW NORD	1
240	0100-1-16-43636	Сплит-система LS-H36DEA4/LU-H36UGA4	1
241	0100-1-16-43635	Сплит-система LS-H36DEA4/LU-H36UGA4	1
242	0100-1-16-43638	Сплит-система Lessar LS/LU-H24KIA2	1
243	0100-1-16-43290	Кондиционер Mitsubishi MSH-GE60VB/MUH-GE60VBKC-2	1
244	0100-1-16-43289	Кондиционер Mitsubishi MSZ-GE50VA\MUZ-GE50VAKS-2	1
245	0100-1-16-43275	Кондиционер Mitsubishi MSZ-GE35VA\MUZ-GE35VAKS-2	1
246	0100-1-16-43300	Кабина душевая Ammari AM-139-80	1
247	0100-1-16-43274	Кондиционер Mitsubishi MSZ-GE35VA\MUZ-GE35VAKS-2	1
248	0100-1-16-43294	Сплит-система MSZ-GE50VB\MUH-GE50VB	1
249	0100-1-16-43276	Кондиционер Mitsubishi MSZ-GE35VA\MUZ-GE35VAKS-2	1
250	0100-1-16-43277	Кондиционер Mitsubishi MSZ-GE35VA\MUZ-GE35VAKS-2	1
251	0100-1-16-43278	Кондиционер Mitsubishi MSZ-GE35VA\MUZ-GE35VAKS-2	1

252	0100-1-16-43280	Кондиционер Mitsubishi MSZ-GE35VA\MUZ-GE35VAKS-2	1
253	0100-1-16-43282	Кондиционер Mitsubishi MSZ-GE35VA\MUZ-GE35VAKS-2	1
254	0100-1-16-43286	Кондиционер Mitsubishi MSZ-GE35VA\MUZ-GE35VAKS-2	1
255	0100-1-16-43295	Сплит-система MSZ-GE50VB\MUH-GE50VB	1
256	0100-1-16-36160	Вентилятор канальный MUB025 355	1
257	0100-1-16-36159	Вентилятор канальный MUB025 355	1
258	0100-1-11-00006	Мобильный жилой модуль	1
259	0100-1-14-03856	Система автоматического газового пожаротушения	1
260	0100-1-16-33218	Щит управления и автоматики приточной венткамеры№1	1
261	0100-1-16-33219	Щит управления и автоматики приточной венткамеры№2	1
262	0100-1-16-00399	Ванна моечная ВВ1/553П-12/6П	1
263	0100-1-16-33260	Компрессорно-конденсаторный блок	1
264	0100-1-16-33259	Компрессорно-конденсаторный блок	1
265	0100-1-16-36152	Вентилятор канальный MUB025 355	1
266	0100-1-16-36169	Вентилятор канальный MUB025 355	1
267	0100-1-16-36168	Вентилятор канальный MUB025 355	1
268	0100-1-16-36167	Вентилятор канальный MUB025 355	1
269	0100-1-16-36166	Вентилятор канальный MUB025 355	1
270	0100-1-16-36165	Вентилятор канальный MUB025 355	1
271	0100-1-16-36164	Вентилятор канальный MUB025 355	1
272	0100-1-16-36158	Вентилятор канальный MUB025 355	1
273	0100-1-16-36157	Вентилятор канальный MUB025 355	1
274	0100-1-16-36156	Вентилятор канальный MUB025 355	1
275	0100-1-16-36155	Вентилятор канальный MUB025 355	1
276	0100-1-16-36154	Вентилятор канальный MUB025 355	1
277	0100-1-16-36153	Вентилятор канальный MUB025 355	1
278	0100-1-16-36163	Вентилятор канальный MUB025 355	1
279	0100-1-16-36162	Вентилятор канальный MUB025 355	1
280	0100-1-16-36161	Вентилятор канальный MUB025 355	1
281	0100-1-14-39826	Модуль пожаротушения МПТХ 40-50-38	1
282	0100-1-16-43859	Модуль нейтральный Abat МН-70КМ	1
283	0100-1-16-43860	Модуль нейтральный Abat МН-70КМ	1
284	0100-1-16-43857	Стол выходной для ПММ правый 600х750х870	1
285	0100-1-16-43856	Стол входной для ПММ левый 1200х750х870	1
286	0100-1-16-43861	Кабина кассовая универсальная Abat КК-70КМ	1
287	0100-1-16-41524	Пост охраны (будка) 1500х1500х2500	1
288	0100-1-16-43852	Прилавок для столовых приборов Abat ПСП-70КМ	1

Имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 77:06:0003015:71, общей площадью 9 935 кв. м, относящемся к землям населённых пунктов, с видом разрешенного использования: объекты размещения коммерческих организаций, не связанных с проживанием населения (1.2.7); объекты размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок (1.2.3), представленном Продавцу в аренду сроком по 18.09.2028 на основании договора аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора от 31.08.2004 № М-06-022760 (в редакции дополнительного соглашения от 15.08.2005 № М-06-0227601/1), заключенного между ПАО «ФСК ЕЭС» и Департаментом земельных ресурсов города Москвы, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись о государственной регистрации от 03.11.2004 № 77-01/05-13/2004-145. Соарендатором по условиям договора является Гаражно-строительный кооператив «Меркурий», в пользование которого представлен земельный участок для эксплуатации части здания под подземный гараж.

Начальная цена лота: 753 059 373 (семьсот пятьдесят три миллиона пятьдесят девять тысяч триста семьдесят три) рубля 30 копеек, в том числе НДС по ставке, установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации¹

¹ В том числе стоимость движимого имущества – 90 948 355 руб. 53 коп. с учетом НДС

Шаг повышения цены: 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 150 611 874 (сто пятьдесят миллионов шестьсот одиннадцать тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек, НДС не облагается.

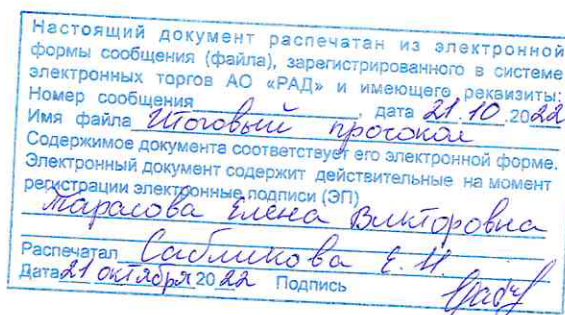
На основании протокола определения участников от 19 октября 2022 г., для участия в аукционе заявок не поступило, в связи с чем, принято решение:

Признать аукцион по продаже недвижимого и движимого имущества несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

От Организатора аукциона
подписано электронной подписью.

Руководитель департамента по работе с
корпоративными клиентами
АО «Российский аукционный дом»

Е.В. Тарасова



В том числе стоимость недвижимого имущества – 662 111 017 руб. 77 коп. с учетом НДС (включая здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 5, стр. 1 (проходная) – 4 035 899 руб. 00 коп. с учетом НДС; здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 5, стр. 2 (проходная) – 2 653 760 руб. 00 коп. с учетом НДС; здание, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Академика Челомея, д. 5, стр. 3 (трансформаторная подстанция) – 2 351 758 руб. 00 коп. с учетом НДС)