

ПРОТОКОЛ
подведения итогов аукциона
394BFA-3001-1655-1

г. Санкт-Петербург

18 января 2023 г.

Открытый аукцион, проводимый в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 04.10.2022 № 300 г. к агентскому договору, объявленный на 10:00 часов **18 января 2023 года**, по продаже имущества.

Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом»
Место проведения аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru
Дата подведения итогов аукциона: 18 января 2023 года

Состав имущества, реализуемого на аукционе:

Лот 1.

Нежилое помещение

Адрес: Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, Проезжая ул., д. 102

Назначение: нежилое помещение

Площадь: 581,9 кв. м

Кадастровый номер: 03:22:010801:202

Этаж: №1,3

Год постройки здания: 1990

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 16.12.2008 года сделана запись регистрации № 03-03-19/016/2008-388.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером: 03:22:010633:6, площадью 502 кв. м +/- 7 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка (административного здания) с почтовым адресом ориентира: Республика Бурятия, р-н Селенгинский, г. Гусиноозерск, ул. Проезжая улица, дом 102, относящемуся к землям населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для размещения административного здания, используемом Продавцом на условиях аренды сроком по 01.03.2058 на основании договора аренды земельного участка от 02.03.2009 № 13.

Обременения/ограничения, а также имущественные споры, в том числе судебные, отсутствуют.

Начальная цена лота – 495 000 (четыре ста девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены – 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 99 000 (девяносто девять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

На основании протокола определения участников от 16 января 2023 г., для участия в аукционе заявок не поступило, в связи с чем, принято решение:

Признать аукцион по продаже имущества несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения _____, дата 18.01.2023
Имя файла Итоговый протокол
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)
Тарасова Елена Викторовна
Распечатал Сабина Е.М.
Дата 18 января 2023 Подпись _____

От Организатора аукциона
подписано электронной подписью.

Руководитель департамента по работе с
корпоративными клиентами
АО «Российский аукционный дом»

Е.В. Тарасова