

ПРОТОКОЛ
подведения итогов аукциона
Лот 394ВФА-3001-1393-1

г. Санкт-Петербург

22 февраля 2022 г.

Открытый аукцион, проводимый в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 г. № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 30.11.2021 г. № 235 к Агентскому договору, объявленный на 10:00 часов **22 февраля 2022 г.**, по продаже недвижимого имущества.

Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом»
Место проведения аукциона: электронная торговая площадка www.lot-online.ru
Дата подведения итогов: 22 февраля 2022 года

Состав имущества:

Лот 1.

Здание конторы РЭП (новая)

Адрес: Республика Бурятия, Кабанский район, Кабанск село, Ленина улица, д. 67 Здание конторы РЭП литер А

Кадастровый номер: 03:09:000000:12867

Назначение: нежилое здание

Общая площадь: 649,2 кв. м.

Этажность, в том числе подземных: 2

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в едином государственном реестре недвижимости 06.02.2009 года сделана запись регистрации № 03-03-09/003/2009-006.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером: 03:09:240152:89, используемом ПАО «ФСК ЕЭС» на основании договора аренды земельного участка от 13.03.2009 № 55 (срок аренды – по 12.03.2058). Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под строение ремонтно-эксплуатационного пункта.

Имущественные споры, в том числе судебные, обременения/ограничения относительно реализуемого имущества отсутствуют.

Начальная цена лота: 2 888 000 (два миллиона восемьсот восемьдесят восемь тысяч) **рублей 00 копеек**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Шаг повышения цены: 70 000 (семьдесят тысяч) **рублей 00 копеек**.

Сумма задатка: 577 600 (пятьсот семьдесят семь тысяч шестьсот) **рублей 00 копеек**, НДС не облагается

На основании протокола определения участников от 18 февраля 2022 г., для участия в аукционе заявок не поступило, в связи с чем, принято решение:

Признать аукцион по продаже недвижимого имущества несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

От Организатора аукциона
подписано электронной подписью.

Руководитель департамента по работе с
корпоративными клиентами
АО «Российский аукционный дом»

Е.В. Тарасова

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:
Номер сообщения _____, дата 22.02.2022
Имя файла Итоговый протокол
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)
Тарасова Елена Викторовна
Распечатал Сабинашва Е.М.
Дата 22 февраля 2022 Подпись Тарасова