

ПРОТОКОЛ
подведения итогов торгов
Лот 394BFA-3001-1541-1

г. Санкт-Петербург

«09» сентября 2022 г.

Открытые торги, проводимые в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Агентским договором от 21.01.2018 г. № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 08.06.2022 № 272 к Агентскому договору, объявленные на 10:00 часов «09» сентября 2022 года, по продаже недвижимого имущества.

Организатор торгов: АО «Российский аукционный дом»
Место проведения торгов: электронная торговая площадка www.lot-online.ru
Дата подведения итогов: «09» сентября 2022 года

Состав имущества:

Лот 1.

- **Здание Ремонтной базы №19**

Адрес: Владимирская область, р-н Меленковский, МО Тургеневское (сельское поселение), д. Тургенево

Кадастровый (условный) номер: 33:16:000410:946

Инвентарный номер: 179

Площадь: 174 кв. м

Этажность: 1

Назначение: нежилое здание

Год постройки: 1955

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Здание принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.09.2003 сделана запись регистрации № 33-01/11-1/2003-181.

Объект расположен на земельном участке площадью 3 103 +/- 14 кв. м., с кадастровым номером: 33:16:000407:62, расположенном по адресу: Владимирская обл., Меленковский р-н, МО Тургеневское (сельское поселение), д. Тургенево. Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения и эксплуатации объекта энергетики. Земельный участок представлен Продавцу во временное владение и пользование сроком по 31.12.2064 на основании Договора аренды земельного участка от 20.11.2015 г. № 1196-ф.

Начальная цена лота: 457 000 (четыреста пятьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения): 228 500 (двести двадцать восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации).

Шаг повышения цены: 1 428 (одна тысяча четыреста двадцать восемь) рублей 00 копеек.

Шаг понижения цены: 14 281 (четырнадцать тысяч двести восемьдесят один) рубль 25 копеек.

Сумма задатка: 91 400 (девяносто одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

На основании протокола определения участников от «07» сентября 2022г, для участия в торгах заявок не поступило, в связи с чем, принято решение:

Признать торги по продаже недвижимого имущества несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

От Организатора торгов
подписано электронной подписью.

Руководитель департамента по работе с
корпоративными клиентами
АО «Российский аукционный дом»

Е.В. Тарасова

Настоящий документ распечатан из электронн.
формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе
электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты:
Номер сообщения _____, дата 09.09.2012
Имя файла Итоговое протокол
Содержимое документа соответствует его электронной форме.
Электронный документ содержит действительные на момент
регистрации электронные подписи (ЭП)
Тарасова Елена
Ивановна О.Ф.
Распечатал Ивановна О.Ф.
Дата 09.09.2012 Подпись О.Ф.