

Извещение об итогах торгов

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов «31» марта 2022 г., на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение), по продаже имущественного комплекса, расположенного по адресу: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная», находящегося в собственности ПАО «ФСК ЕЭС».

- **Здание общеподстанционного пункта управления (ОПУ)**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная»

Назначение: нежилое здание

Кадастровый номер: 40:27:060101:114

Этажность: 1

Общая площадь: 484, 2 кв. м.

Год постройки: 1962

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-520

- **Здание склада**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ «Мирная»

Назначение: нежилое здание

Кадастровый номер: 40:27:060101:118

Этажность: 1

Общая площадь: 49,8 кв. м.

Год постройки: 1973

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Здание принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-521

- **Сооружение (внутриплощадочная дорога)**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, район ФХИ, ПС «Мирная»

Назначение: нежилое

Кадастровый номер: 40:27:000000:194

Инвентарный номер: 2421, лит. 1

Протяженность: 136, 0 м.

Год постройки: 1961

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.01.2009 г. сделана запись регистрации № 40-40-27/035/2008-347

- **Сооружение (водопроводная сеть)**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, район ФХИ

Назначение: нежилое

Кадастровый номер: 40:27:060101:174

Инвентарный номер: 2413

Протяженность: 406,4 м.

Год постройки: 1961

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.01.2009 г. сделана запись регистрации № 40-40-27/035/2008-340

- **Сооружение (канализационная сеть)**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, район ФХИ

Назначение: нежилое

Кадастровый номер: 40:27:060101:231

Инвентарный номер: 2415, лит. К

Протяженность: 326,1 м.

Год постройки: 1961

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.01.2009 г. сделана запись регистрации № 40-40-27/035/2008-341

- **Сооружение (наружная тепловая сеть)**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, район ФХИ

Назначение: нежилое

Кадастровый номер: 40:27:060101:230

Инвентарный номер: 2416 лит. Т

Протяженность: 561 м.

Год постройки: 1974

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Сооружение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 14.01.2009 г. сделана запись регистрации № 40-40-27/035/2008-339

- **Ограждение наружное**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ Мирная

Назначение: иные сооружения производственного назначения

Кадастровый номер: 40:27:060101:113

Протяженность: 786 м.

Год постройки: 1961

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Ограждение принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-532

- **Резервуар № 1 V=40 м³**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ Мирная

Назначение: иные сооружения производственного назначения

Кадастровый номер: 40:27:060101:112

Объем: 40 куб. м.

Год постройки: 1999

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Резервуар принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-523

- **Резервуар № 2 V=40 м³**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ Мирная

Назначение: иные сооружения производственного назначения

Кадастровый номер: 40:27:060101:117

Объем: 40 куб. м.

Год постройки: 1999

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Резервуар принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-525

- **Резервуар № 3 V=10 м3**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ Мирная

Назначение: иные сооружения производственного назначения

Кадастровый номер: 40:27:060101:115

Объем: 10 куб. м.

Год постройки: 1974

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Резервуар принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-527

- **Резервуар № 4 V=10 м3**

Адрес: Калужская обл., г. Обнинск, ПС 220 кВ Мирная

Назначение: иные сооружения производственного назначения

Кадастровый номер: 40:27:060101:116

Объем: 10 куб. м.

Год постройки: 1974

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Резервуар принадлежит продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 02.07.2014 г. сделана запись регистрации № 40-40-01/098/2014-530

Объекты расположены на земельном участке площадью 38 494 +/- 69 кв. м., с кадастровым номером: 40:27:060101:12, расположенном по адресу, установленному относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г. Обнинск (далее – Земельный участок). Категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для эксплуатации подстанции. Земельный участок представлен Продавцу во временное владение и пользование сроком по 01.11.2053 на основании Договора аренды земельного участка от 29.08.2005 г. № А-130-2005.

Начальная цена лота – 32 244 000 (тридцать два миллиона двести сорок четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке, установленной законодательством Российской Федерации.

Минимальная цена лота (цена отсечения): 16 122 000 (шестнадцать миллионов сто двадцать две тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке, установленной законодательством Российской Федерации.

Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.