

## Извещение об итогах торгов

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов «30» марта 2022 г., на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион), по продаже гаража ОУП "Озеры", расположенного по адресу: Московская область, г. Озеры, ул. Серафимовича, д. 3, находящегося в собственности ПАО «ФСК ЕЭС».

### **Гараж ОУП "Озеры"**

**Адрес:** Московская область, г. Озеры, ул. Серафимовича, д. 3

**Кадастровый номер:** 50:36:0000000:7114

**Общая площадь:** 356,4 кв. м

**Количество этажей, в том числе подземных этажей:** 1

**Ограничения (обременения) права:** аренда, весь объект сроком с 14.01.2020 на 5 лет на основании договора от 10.12.2019 № 583433, номер государственной регистрации: 50:36:0000000:7114-50/001/2020-2 от 14.01.2020.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 26.02.2009 сделана запись регистрации № 50-50-36/001/2009-383.

**В отношении Объекта имущественные споры, в том числе судебные:** отсутствуют.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером: 50:36:0010142:7 площадью 425 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, с почтовым адресом ориентира: обл. Московская, р-н Озерский, г. Озеры, ул. Серафимовича, дом 3, относящемся к категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для размещения гаража ОУП «Озеры», представленном Продавцу в аренду сроком по 30.06.2059 на основании договора аренды земельного участка от 01.07.2010 № 1452.

Цена первоначального предложения - 2 066 000 (два миллиона шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.