

Извещение об итогах торгов

Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает о итогах проведения торгов «27» октября 2022 г., на электронной торговой площадке www.lot-online.ru, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион), по возмездному отчуждению (продаже), принадлежащего в собственности ПАО «Россети» имущества, расположенного по адресу: Нижегородская область, р-н Шатковский, рп. Лесогорск.

- **Здание производственное №3**

Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Шатковский, рп. Лесогорск

Назначение: нежилое здание

Кадастровый номер: 52:50:0140011:1952

Общая площадь: 641 кв. м

Этажность: 2

Инвентарный номер: 0201-1-11-00347

Ограничения (обременения)права: не зарегистрировано

Имущественные споры: отсутствуют

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости № 52:50:0140011:1952-52/125/2019-1 от 30.05.2019.

- **Здание производственное №5**

Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Шатковский, рп. Лесогорск

Назначение: нежилое здание

Кадастровый номер: 52:50:0140011:1957

Общая площадь: 462,4 кв. м

Этажность: 1

Инвентарный номер: 0201-1-11-00341

Ограничения (обременения)права: не зарегистрировано

Имущественные споры: отсутствуют

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости № 52:50:0140011:1957-52/125/2019-1 от 30.05.2019.

- **Здание производственное №6**

Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, р-н Шатковский, рп. Лесогорск

Назначение: нежилое здание

Кадастровый номер: 52:50:0140011:1953

Общая площадь: 86,6 кв. м

Этажность: 1

Инвентарный номер: 0201-1-11-00270

Ограничения (обременения)права: не зарегистрировано

Имущественные споры: отсутствуют

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости № 52:50:0140011:1953-52/125/2019-1 от 30.05.2019.

Объекты (Здание производственное №5 и Здание производственное №6) расположены на земельном участке с кадастровым номером: 52:50:0140011:1188, площадью 18 765 +/- 95 кв. м, по адресу: Нижегородская обл., р-н Шатковский, н.п. Лесогорск, ПС 500 кв «Арзамасская», категория земель – земли населенных пунктов,

разрешенное использование – для размещения и эксплуатации объектов энергетики ПС 500 кВ «Арзамасская», предоставленном Продавцу в аренду по договору аренды №1121/50 от 07.12.2018 сроком по 07.12.2067.

Объект (Здание производственное №3) находится на земельном участке, расположенном в кадастровом квартале 52:50:0140011, участок не поставлен на кадастровый учет, право Продавца не оформлено.

Начальная цена лота: 3 083 000 (три миллиона восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке, установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.