

## Извещение об итогах торгов

Организатор торгов: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД») сообщает об итогах проведения торгов «20» мая 2022 г., на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (аукцион), по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Республика Бурятия, Селенгинский район, Гусиноозерск г., Проезжая улица, дом 102, находящегося в собственности ПАО «ФСК ЕЭС».

### **Нежилое помещение**

**Адрес:** Республика Бурятия, Селенгинский район, Гусиноозерск г., Проезжая улица, дом 102

**Кадастровый номер:** 03:22:010801:202

**Назначение:** нежилое помещение

**Общая площадь:** 581,9 кв. м

**Этажность:** этаж № 1,3

**Год постройки:** 1990

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано.

Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, запись о регистрации от 16.12.2008 № 03-03-19/016/2008-388.

Объект расположен на земельном участке с кадастровым номером: 03:22:010633:6, площадью 502 кв. м +/- 7 кв. м, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка (административного здания) с почтовым адресом ориентира: Республика Бурятия, р-н Селенгинский, г. Гусиноозерск, ул. Проезжая улица, дом 102, относящемуся к землям населенных пунктов, с видом разрешенного использования – для размещения административного здания, используемом Продавцом на условиях аренды сроком по 01.03.2058 на основании договора аренды земельного участка от 02.03.2009 № 13.

Имущественные споры, в том числе судебные, обременения/ограничения относительно реализуемого Имущества отсутствуют.

Начальная цена лота – 676 800 (шестьсот семьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

Торги были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.