

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу:  
Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 20, литера А, пом. 50-Н  
(номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 251121/0530477/10) несостоявшимся

«27» декабря 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);  
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;  
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.  
Дата и время начала проведения аукциона: 29 декабря 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:  
Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 20, литера А, пом. 50-Н, площадь 93.1 кв. м, назначение: нежилое помещение, наименование: офис, этаж №1, кадастровый номер 78:31:0001199:2519 (далее – Имущество, Объект).  
Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 28.04.2008 года за № 78-78-01/0209/2008-355.

Обременения (ограничения) Имущества:  
Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена (лота) – 13 440 000 (тринадцать миллионов четыреста сорок тысяч) рублей, в том числе НДС 20% – 2 240 000 руб.

Решение продавца:  
Признать аукцион несостоявшимся, в связи с признанием только одного претендента участником (протокол признания претендентов участниками аукциона от 27 декабря 2021 года).