

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу:  
Санкт-Петербург, ул. Зайцева, дом 26, литера А, пом. 1-Н  
(номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000000507) несостоявшимся

«16» июня 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»)  
Оператор электронной площадки: АО «РАД»  
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru  
Дата и время начала проведения аукциона: 20 июня 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:  
Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Зайцева, д.26, литера А, пом. 1-Н, площадь 82.5 кв. м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:15:0008214:2026 (далее – Имущество, Объект).  
Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 18.05.2000 г. № 1164840.1.

Обременения (ограничения) Имущества:  
Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Начальная цена Имущества – 3 876 000 (три миллиона восемьсот семьдесят шесть тысяч) рублей, в том числе НДС 20% – 646 000 рублей.

Решение Продавца:  
Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 16 июня 2022 года).