

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Чехова, д. 6, литера А, пом. 12-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000002464) несостоявшимся

11 мая 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 15 мая 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2378-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Чехова, д. 6, литера А, пом. 12-Н, площадь 34.4 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж №1, кадастровый номер 78:31:0001282:2767. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 18.08.1999 № 360264.2. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Особняк А.С. Суворина», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 25.03.2022 № 596-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Чехова, д. 6, литера А, пом. 12-Н» (в редакции распоряжения КИО от 10.03.2023 №529-рз)

Начальная цена (лота) – 3 600 000 (три миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 11 мая 2023 года).