

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Объекты жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга и объект нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Суворовская, д. 3, корп. 8, литера А, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000002392) несостоявшимся

28 апреля 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 03 мая 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2308-1

Предмет аукциона:

Кв. 1 Назначение: жилое помещение. Этаж № 1. Количество комнат 5. Общая площадь 95.1 кв.м. Кад. № 78:40:0019312:3160.

Кв. 2 Назначение: жилое помещение. Этаж № 1. Количество комнат 6. Общая площадь 106.9 кв.м. Кад. № 8:40:0019312:3161.

Кв.3 Назначение: жилое помещение. Этаж № 2. Количество комнат 5. Общая площадь 93.9 кв.м. Кад. №78:40:0019312:3164.

Кв. 4 Назначение: жилое помещение. Этаж № 2. Количество комнат 6. Общая площадь 107.7 кв.м. Кад. №78:40:0019312:3165.

Кв.5 Назначение: жилое помещение. Этаж № 1. Количество комнат 6. Общая площадь 107.1 кв.м. Кад. №78:40:0019312:3162.

Кв. 6 Назначение: жилое помещение. Этаж № 1. Количество комнат 4. Общая площадь 84.7 кв.м. Кад. №78:40:0019312:3163.

Кв. 7 Назначение: жилое помещение. Этаж № 2. Количество комнат 6. Общая площадь 106.7 кв.м. Кад. №78:40:0019312:3166.

Кв. 8 Назначение: жилое помещение. Этаж № 2. Количество комнат 5. Общая площадь 94.6 кв.м. Кад. № 78:40:0019312:3167. Пом. 1-НПлощадь 10.6 кв. м, Кад. № 78:40:0019312:3168. Этаж № 1 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 15.11.2022 № 2707-рз «О продаже на торгах единым лотом объектов жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга и объекта нежилого фонда, расположенных в здании по адресу: Санкт-Петербург, г. Петергоф, ул. Суворовская, д. 3, корп. 8, литера А»

Начальная цена Имущества – 18 204 000 (восемнадцать миллионов двести четыре тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с признанием только одного претендента участником (протокол признания претендентов участниками аукциона от 28 апреля 2023 года).