

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 71, литера А, пом. 19-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000003029) несостоявшимся

08 августа 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 10 августа 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2932-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 71, литера А, пом. 19-Н, площадь 74.6 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж №2, кадастровый номер 78:32:0001154:1150. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 25.09.2015 № 78-78/030-78/080/019/2015-209/1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Дом Тонов», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 14.04.2023 № 954-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 71, литера А, пом. 19-Н»

Начальная цена (лота) – 7 500 000 (семь миллионов пятьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 08 августа 2023 года).