

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, д. 19/8, литера А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000001437) несостоявшимся

02 декабря 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 06 декабря 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1361-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, д. 19/8, литера А, пом. 3-Н, площадь 17.9 кв.м, назначение: нежилое помещение, этаж №1, кадастровый номер 78:31:0001137:2613. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 25.10.2021 №78:31:0001137:2613 -78/011/2021-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 18.07.2022 № 1789-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, д. 19/8, литера А, пом. 3-Н»

Начальная цена (лота) – 3 240 000 (три миллиона двести сорок тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 02 декабря 2022 года).