

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Здание и земельный участок, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, шоссе Революции, д. 73, литера А, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000003026) несостоявшимся

08 августа 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 10 августа 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2929-1

Предмет аукциона:

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, шоссе Революции, д. 73, литера А, площадь 594.7 кв.м, назначение: нежилое, наименование: нежилое здание, этажность здания: 2, год ввода в эксплуатацию 1917, кадастровый номер 78:11:0611902:1014. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 12.05.2008 № 78-78-01/0197/2008-589. Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, шоссе Революции, д. 73, литера А, площадью 3833 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, кадастровый номер 78:11:0611902:1306. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 29.04.2015 №78-78/032-78/115/006/2015-208/1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно информационному сообщению и Распоряжению КИО от 11.05.2023 № 1173-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда одновременно с отчуждением земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, шоссе Революции, д. 73, литера А»

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 11.05.2023 № 1173-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда одновременно с отчуждением земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, шоссе Революции, д. 73, литера А»

Начальная цена (лота) – 32 222 000 (тридцать два миллиона двести двадцать две тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 08 августа 2023 года).