

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Пестеля, д. 14, литера А, пом. 6-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000002362) несостоявшимся

17 апреля 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 19 апреля 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2277-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Пестеля, д. 14, литера А, пом. 6-Н, площадью 57 кв.м, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:31:0001194:2747. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 06.04.2022 №78:31:0001194:2747-78/011/2022-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Дом Косиковского (А.М. Тупикова)», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». 2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию и приборам учета и контроля

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 30.09.2022 № 2398-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Пестеля, д. 14, литера А, пом. 6-Н»

Начальная цена (лота) – 3 200 000 (три миллиона двести тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 17 апреля 2023 года).