

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Некрасова, д. 12, литера А; Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальное образование город Ломоносов, улица Некрасова, земельный участок 12 (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000000991) несостоявшимся

«06» октября 2022 года

Продавец: Акционерное общество "Российский аукционный дом".

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее-АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 10 октября 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-917-1

Предмет аукциона:

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Некрасова, д. 12, литера А, площадь 61 кв.м, назначение: нежилое, этажность здания: 1, год ввода в эксплуатацию 1966, кадастровый номер 78:40:0020441:18; Земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальное образование город Ломоносов, улица Некрасова, земельный участок 12, площадью 1525 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, кадастровый номер 78:40:0020441:236 (далее - Имущество).

Обременения (ограничения) имущества:

Согласно информационному сообщению

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 11.05.2022 № 1015-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Некрасова, д. 12, литера А, одновременно с отчуждением земельного участка по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальное образование город Ломоносов, улица Некрасова, земельный участок 12»

Начальная цена (лота) – 8 926 000 (восемь миллионов девятьсот двадцать шесть тысяч) рублей с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от «06» октября 2022 года).