

ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене, имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Нежинская ул., д. 4, литера А, пом. 7-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000002911) несостоявшейся

24 июля 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения продажи: 26 июля 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2817-1

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Нежинская ул., д. 4, литера А, пом. 7-Н, площадь 194 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:36:0005313:2300. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 01.12.2001 года за 78-01-255/2001-177.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения продажи:

распоряжение КИО от 04.04.2023 № 811-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Нежинская ул., д. 4, литера А, пом. 7-Н»

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 12 400 000 (двенадцать миллионов четыреста тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 6 200 000 (шесть миллионов двести тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками продажи от 24 июля 2023 года).