

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Народная ул., д. 45, литера А, пом. 11-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000002979) несостоявшимся

31 июля 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 02 августа 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2884-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Народная ул., д. 45, литера А, пом. 11-Н, площадь 156.6 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: прочее, этаж: подвал, кадастровый номер 78:12:0006344:2987. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 06.06.2000 № 1084846.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 18.07.2022 № 1778-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Народная ул., д. 45, литера А, пом. 11-Н»

Начальная цена (лота) – 3 888 000 (три миллиона восемьсот восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 31 июля 2023 года).