

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Мичуринская ул., д. 21/11, литера А, пом. 4-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000001430) несостоявшимся

02 декабря 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 06 декабря 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1354-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Мичуринская ул., д. 21/11, литера А, пом. 4-Н, площадь 9.9 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж №1, кадастровый номер 78:07:0003010:2852. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 06.12.2001 № 78-01-248/2001-570.3. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Дом Р.Я. Шмерко», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 05.07.2022 № 1642-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Мичуринская ул., д. 21/11, литера А, пом. 4-Н»

Начальная цена (лота) – 1 200 000 (один миллион двести тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 02 декабря 2022 года).