

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, д. 32, литера А, пом. 5-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000001604) несостоявшимся

21 декабря 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 23 декабря 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1525-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, д. 32, литера А, пом. 5-Н, площадь 42.5 кв.м., назначение: нежилое, наименование: нежилое помещение, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:32:0001715:1736. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 10.07.2020 №78:32:0001715:1736-78/030/2020-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.
2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 07.10.2022 № 2445-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Малодетскосельский проспект, д. 32, литера А, пом. 5-Н»

Начальная цена (лота) – 4 140 000 (четыре миллиона сто сорок тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 21 декабря 2022 года).