

## ПРОТОКОЛ

признания конкурса в электронной форме по продаже имущества: Объекты жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Краснофлотское шоссе, д. 39, литера А, квартиры 1, 2. (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000001246) несостоявшимся

08 ноября 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения конкурса: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения конкурса: 10 ноября 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1170-1

Предмет конкурса:

Квартира 1 Назначение: жилое помещение. Вид жилого помещения: квартира. Этаж № 1. Количество комнат 4. Общая площадь 75.4 кв.м. Жилая площадь 57.7 кв.м. Кадастровый номер 78:40:0020605:1096. Сведения о государственной регистрации права собственности Санкт-Петербурга: рег. № 78-78-05/0008/2008-267 от 31.07.2008. Квартира 2 Назначение: жилое помещение. Вид жилого помещения: квартира. Этаж № 2. Количество комнат 4. Общая площадь 76 кв.м. Жилая площадь 51.2 кв.м. Кадастровый номер 78:40:0020605:1097. Сведения о государственной регистрации права собственности Санкт-Петербурга: рег. № 78-78-05/0008/2008-268 от 31.07.2008. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Квартиры расположены в Здании, которое подлежит государственной охране и использованию в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге».

Основание проведения конкурса:

Распоряжение КИО от 23.09.2022 № 2330-рз «О продаже объектов жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга»

Начальная цена (лота) – 2 260 000 (два миллиона двести шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать конкурс несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками конкурса от 08 ноября 2022 года).