

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Объект жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Конная ул., д. 14, литера А и земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Зеленогорск, Конная улица, участок 14а, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга
(номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000002029) несостоявшимся

09 марта 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 13 марта 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1950-1

Предмет аукциона:

Здание по адресу: Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Конная ул., д. 14, литера А .
Характеристики Здания: кадастровый номер 78:38:0022481:2011, назначение: жилое, наименование: жилой дом, год постройки 1917, этажность: 2, количество комнат 3, общая площадь 70.6 кв.м, жилая площадь 44.2 кв.м. Сведения о государственной регистрации права государственной собственности Санкт-Петербурга: рег. № 78-01-136/2003-480.1 от 09.07.2003.

Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга город Зеленогорск, Конная улица, участок 14а, площадью 1080 кв. м, кадастровый номер 78:38:0022481:2094, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Сведения о государственной регистрации права государственной собственности Санкт-Петербурга: рег. № 78:38:0022481:2094-78/004/2020-1 от 17.08.2020 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно информационному сообщению и Распоряжению КИО от 20.09.2022 № 2306-рз «О продаже объекта жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Конная ул., д. 14, литера А, одновременно с отчуждением земельного участка»

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 20.09.2022 № 2306-рз «О продаже объекта жилищного фонда коммерческого использования Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Конная ул., д. 14, литера А, одновременно с отчуждением земельного участка»

Начальная цена (лота) – 9 873 000 (девять миллионов восемьсот семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с признанием только одного претендента участником (протокол признания претендентов участниками аукциона от 09 марта 2023 года).