

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 59, литера А, пом. 10-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000001287) несостоявшимся

15 ноября 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 17 ноября 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1211-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 59, литера А, пом. 10-Н, площадь 46.4 кв.м, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:31:0001119:1207. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 08.04.2022 №78:31:0001119:1207 -78/011/2022-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля. 2. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 16.08.2022 № 2030-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 59, литера А, пом. 10-Н»

Начальная цена (лота) – 3 990 000 (три миллиона девятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 15 ноября 2022 года).