

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Здание и земельный участок, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Канонерский остров, дом 15, литера А, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000002869) несостоявшимся

14 июля 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 18 июля 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2776-1

Предмет аукциона:

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Канонерский остров, дом 15, литера А, площадь 3271.5 кв.м, назначение: нежилое, этажность здания: подвал, №№1-5, год ввода в эксплуатацию 1967, кадастровый номер 78:15:0008123:2822. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 05.07.2021 № 78:15:0008123:2822-78/011/2021-1. Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Канонерский остров, дом 15, литера А, площадью 1086 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов), кадастровый номер 78:15:0008123:3751. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 23.07.2021 № 78:15:0008123:3751-78/011/2021-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно Информационному сообщению и Распоряжению КИО от 10.03.2023 № 532-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда одновременно с отчуждением земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Канонерский остров, д. 15, литера А»

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 10.03.2023 № 532-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда одновременно с отчуждением земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, Канонерский остров, д. 15, литера А»

Начальная цена (лота) – 82 600 000 (восемьдесят два миллиона шестьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 14 июля 2023 года).