

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Загородный проспект, д. 42, литера Д, пом. 6-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000001675) несостоявшимся

27 декабря 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 29 декабря 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1596-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Загородный проспект, д. 42, литера Д, пом. 6-Н, площадь 192.1 кв.м., назначение: нежилое помещение, наименование: торгово-выставочный зал, этаж: подвал, кадастровый номер 78:31:0001626:1615. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 22.05.2014 № 78-78-80/009/2014-281. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 30.05.2022 № 1231-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Загородный проспект, д. 42, литера Д, пом. 6-Н»

Начальная цена (лота) – 10 236 000 (десять миллионов двести тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 27 декабря 2022 года).