

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилые помещения, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Дровяной переулок, д. 5, литера А, пом. 1-Н, пом. 2-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000003070) несостоявшимся

18 августа 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 22 августа 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2970-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Дровяной переулок, д. 5, литера А, пом. 1-Н, площадь 178.1 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:32:0001165:23. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 30.12.1999 № 3096.6. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Дровяной переулок, д. 5, литера А, пом. 2-Н, площадь 62.3 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:32:0001165:25. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 13.10.1998 №16092.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

2. Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объектах, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 12.12.2022 № 2979-рз «Об условиях приватизации объектов нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Дровяной переулок, д. 5, литера А, пом. 1-Н, пом. 2-Н»

Начальная цена (лота) – 18 290 000 (восемнадцать миллионов двести девяносто тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 18 августа 2023 года).