

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Большой проспект П.С., д. 22-24, литера А, пом. 7-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000002802) несостоявшимся

30 июня 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 04 июля 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2712-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Большой проспект П.С., д. 22-24, литера А, пом. 7-Н, площадь 78.6 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: помещение, этаж №1, кадастровый номер 78:07:0003097:2194. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 24.09.2015 за № 78-78/031-78/080/019/2015-393/1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Дом В.И. Колышко», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 03.03.2022 № 430-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Большой проспект П.С., д. 22-24, литера А, пом. 7-Н» (в редакции распоряжения КИО №529-рз от 10.03.2023)

Начальная цена (лота) – 13 464 000 (тринадцать миллионов четыреста шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 30 июня 2023 года).