

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Дюны, Арктическая ул., д. 44, литера А и земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, ДСК «Дюны», Арктическая ул., д. 44, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000002824) несостоявшимся

03 июля 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 05 июля 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2734-1

Предмет аукциона:

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Дюны, Арктическая ул., д. 44, литера А, площадь 41.5 кв.м, назначение: нежилое, наименование: дачный дом, этажность здания: 1, год ввода в эксплуатацию 1963, кадастровый номер 78:38:0021117:19. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 30.08.2022 № 78:38:0021117:19-78/011/2022-2. Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, ДСК «Дюны», Арктическая ул., д. 44, площадью 1143 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения дач, кадастровый номер 78:38:0021117:6. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 30.08.2022 № 78:38:0021117:6-78/011/2022-2. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно информационному сообщению Распоряжению КИО от 02.02.2023 № 242-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Дюны, Арктическая ул., д. 44, литера А, одновременно с отчуждением земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, ДСК «Дюны»

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 02.02.2023 № 242-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, Дюны, Арктическая ул., д. 44, литера А, одновременно с отчуждением земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, пос. Белоостров, ДСК «Дюны», Арктическая ул., д. 44»

Начальная цена (лота) – 9 018 360 (девять миллионов восемнадцать тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 03 июля 2023 года).