

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Здание и земельный участок, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, пос. Александровская, ул. Возрождения, д. 11а, литера А (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000001306) несостоявшимся

17 ноября 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 21 ноября 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1230-1

Предмет аукциона:

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, пос. Александровская, ул. Возрождения, д. 11а, литера А, площадь 19.2 кв.м, назначение: нежилое, наименование: ветеринарный участок, этажность здания: 1, год ввода в эксплуатацию 1997, кадастровый номер 78:42:0018520:60. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 12.11.2005 № 78-78-01/0512/2005-666. Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, пос. Александровская, ул. Возрождения, д. 11а, литера А, площадью 235 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения, кадастровый номер 78:42:0018520:37. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 11.08.2008 № 78-78-06/015/2008-278. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно информационному сообщению и Распоряжению КИО от 16.12.2021 № 2898-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда одновременно с отчуждением земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, пос. Александровская, ул. Возрождения, д. 11а, литера А»

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 16.12.2021 № 2898-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда одновременно с отчуждением земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, пос. Александровская, ул. Возрождения, д. 11а, литера А»

Начальная цена (лота) – 1 706 000 (один миллион семьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 17 ноября 2022 года).