

ПРОТОКОЛ

итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Александра Невского, д. 6, литера В, пом. 1-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000001264)

16 ноября 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 16 ноября 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1188-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Александра Невского, д. 6, литера В, пом. 1-Н, площадь 26.3 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 78:31:0001500:2429.Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 05.02.2002 № 78-01-21/2002-523.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 29.03.2022 № 618-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Александра Невского, д. 6, литера В, пом. 1-Н»

Начальная цена (лота) – 2 850 000 (два миллиона восемьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 14 ноября 2022 года) – Общество с ограниченной ответственностью «Дотмакс карго оперейшнз».

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества задаток ему не возвращается, Единственный участник аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, аукцион признается несостоявшимся.

Единственный участник аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от начальной цены Имущества, а именно – 85 500 (восемьдесят пять тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС.