

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу:
Санкт-Петербург, Литейный проспект, д. 64/78, литера А, пом. 18-Н
(номер извещения на сайте torgi.gov.ru:21000002210000001656) несостоявшимся

26 декабря 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 28 декабря 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1577-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Литейный проспект, д. 64/78, литера А, пом. 18-Н, площадь 20.9 кв.м, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 78:31:0001219:4359. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 06.04.2022 №78:31:0001219:4359-78/011/2022-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Дом, в котором в 1870-х годах жил А.Ф. Можайский», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 24.10.2022 № 2583-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Литейный проспект, д. 64/78, литера А, пом. 18-Н»

Начальная цена (лота) – 2 200 000 (два миллиона двести тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 26 декабря 2022 года).