

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., д. 32, литера В, пом. 1-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](https://torgi.gov.ru):21000002210000002675) несостоявшимся

15 июня 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 19 июня 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2587-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., д. 32, литера В, пом. 1-Н, площадь 69.6 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 78:06:0002014:1610. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 08.11.2013 № 78-78-33/028/2013-095. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Дом Бахов», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 06.07.2022 № 1668-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., д. 32, литера В, пом. 1-Н»

Начальная цена (лота) – 8 000 000 (восемь миллионов) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 15 июня 2023 года).