

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу:

Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, наб. реки Сестры, д. 9, литера А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000000650) несостоявшимся

«25» июля 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 27 июля 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, наб. реки Сестры, д. 9, литера А, пом. 3-Н, площадь 43.1 кв. м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: цокольный, кадастровый номер 78:38:0011101:1501 (далее – Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 04.06.2002 № 78-01-25/2002-453.1.

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Начальная цена Имущества – 3 600 000 (три миллиона шестьсот тысяч) рублей, в том числе НДС 20% – 600 000 рублей.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 25 июля 2022 года).