

ПРОТОКОЛ

признания продажи посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Павловская, д. 1/21, литера А, пом. 22-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 010321/0530477/02) несостоявшейся

«06» апреля 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения продажи: 08 апреля 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет продажи посредством публичного предложения (далее – продажа):
Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, ул. Павловская, д. 1/21, литера А, пом. 22-Н, площадью 267,0 кв.м., этаж: 1, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 78:37:1710402:1142 (далее – Имущество, Помещение).
Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 10.05.2011 года за № 78-78-02/008/2011-018.

Обременения (ограничения) Имущества:
Обязанность покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена Имущества (цена первоначального предложения) – 14 900 000 (четырнадцать миллионов девятьсот тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 2 483 333, 33 рублей.
Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано Имущество – 7 450 000 (семь миллионов четыреста пятьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 1 241 666,67 рублей.

Решение Продавца:

Признать продажу несостоявшейся, в связи с признанием только одного претендента участником (протокол признания претендентов участниками продажи от 06 апреля 2021 года).