

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Здание и земельный участок, расположенные по адресу: Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 33, литера Д, находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000002245) несостоявшимся

«11» мая 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 25 апреля 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2165-1

Предмет аукциона:

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 33, литера Д, площадь 151.5 кв.м, назначение: нежилое, наименование: котельная, этажность здания: 1, год ввода в эксплуатацию 1955, кадастровый номер 78:31:0001525:2041.

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 29.04.2004 № 78-01-93/2004-688.1.

Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, ул. Черняховского, д. 33, литера Д, площадью 185 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения объектов коммунального хозяйства, кадастровый номер 78:31:0001525:8.

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 15.05.2017 № 78:31:0001525:8-78/042/2017-1 (далее – Имущество).

В соответствии с протоколом подведения итогов аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 21 апреля 2023 года) – Индивидуальный предприниматель Вакуров Алексей Сергеевич.

Договор купли-продажи Имущества заключается с Единственным участником по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В установленный срок договор купли-продажи Единственным участником не подписан, в связи с чем он считается уклонившимся от заключения договора купли-продажи.

При уклонении или отказе Единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества задаток ему не возвращается, Единственный участник аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, аукцион признается несостоявшимся.

Решение Продавца:

В связи с уклонением Индивидуального предпринимателя Вакурова Алексея Сергеевича от заключения договора купли-продажи в установленный срок, аукцион признается несостоявшимся.